



**ПРИКАЗ**  
**КОМИТЕТА ФИНАНСОВ**  
**Администрации города Когалыма**

От «15» ноября 2022 года

№103-О

Об утверждении перечня налоговых  
расходов города Когалыма  
на 01.01.2023 год

В соответствии с постановлением Администрации города Когалыма от 19.08.2020 №1477 «Об утверждении Порядка формирования перечня налоговых расходов и оценки налоговых расходов города Когалыма»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить перечень налоговых расходов города Когалыма на 01.01.2023 год согласно приложению к настоящему приказу.
2. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела сводного бюджетного планирования Комитета финансов Администрации города Когалыма Л.М. Светличных.

Председатель Комитета финансов  
Администрации города Когалыма



М.Г. Рыбачок

Перечень налоговых расходов города Когалыма  
на 01.01.2023 года

№ п/п	Краткое наименование налогового расхода	Полное наименование налогового расхода	Реквизиты Решения Думы города Когалыма, устанавливающего налоговые расходы (с указанием статьи, пункта, подпункта, абзаца)	Целевая категория налогоплательщиков, для которых предусмотрена налоговая льгота (категория организаций, ИП, физических лиц, которые могут применять налоговую льготу, пониженную налоговую ставку)	Целевая категория налогового расхода (социальная/стимулирующая/техническая)	Наименование муниципальной программы, наименования муниципальных правовых актов, определяющих цели социально-экономической политики города Когалыма, не относящихся к муниципальным программам, в целях реализации которых предоставляются налоговые льготы, пониженные ставки, освобождающие и иные преференции)	Наименование структурного элемента муниципальной программы, в целях реализации которого предоставляются налоговые льготы, пониженные ставки, освобождающие и иные преференции)	Куратор налогового расхода
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов социального назначения	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов социального обслуживания	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 1 пункта 2 приложения 2	Собственники земельных участков, предназначенных для размещения объектов социального обслуживания	Стимулирующая	Стратегия социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года План мероприятий (дорожная карта) по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года		Управление инвестиционной деятельности и развития предприятия Администрация города Когалыма



2.	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов здравоохранения	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов здравоохранения	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 2 пункта 2 приложения 2	Собственники земельных участков, предназначенных для размещения объектов здравоохранения	Стимулирующая	Стратегия социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года" План мероприятий (до-рожная карта) по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года	Управление инвестиционной деятельностью и развития предприятия Администрация города Когалыма
3.	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов образования и просвещения	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов образования и просвещения	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 3 пункта 2 приложения 2	Собственники земельных участков, предназначенных для размещения объектов образования и просвещения	Техническая	Стратегия социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года" План мероприятий (до-рожная карта) по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года	Управление образования Администрации города Когалыма
4.	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов культурного развития	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов культурного развития	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 4 пункта 2 приложения 2	Собственники земельных участков, предназначенных для размещения объектов культурного развития	Стимулирующая	Стратегия социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года" План мероприятий (до-рожная карта) по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года	Управление культуры и спорта Администрации города Когалыма

5.	Пониженная ставка налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов общественного питания	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов общественного питания	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 5 пункта 2 приложения 2	Собственники земельных участков, предназначенных для размещения объектов общественного питания	Стимулирующая	Стратегия социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года План мероприятий (дополнительная карта) по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года		Управление инвестиционной деятельности и развития предприятия Администрация города Когалыма
6.	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов спорта	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов спорта	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 6 пункта 2 приложения 2	Собственники для земельных участков, предназначенных для размещения объектов спорта	Техническая	Стратегия социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года План мероприятий (дополнительная карта) по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года		Управление культуры и спорта Администрации города Когалыма
7.	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов воздушного транспорта	Пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения объектов воздушного транспорта	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 7 пункта 2 приложения 2	Собственники земельных участков, предназначенных для размещения объектов воздушного транспорта	Стимулирующая	Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры городской округ город Когалым на период 2018 - 2035 годы		МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма»



8.	<p>Освобождение от земельного налога организаций, реализующих на территории города инвестиционные проекты, в размере не менее 100 (ста) миллионов рублей, в одной из сфер российской экономики, в том числе в соответствии с соглашениями о защите и поощрении капиталовложений, за исключением следующих сфер и видов деятельности:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) игорный бизнес;</li> <li>2) производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утвержденному Правительством Российской Федерации);</li> <li>3) добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа);</li> <li>4) оптовая и розничная торговля;</li> <li>5) деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта);</li> <li>6) создание (строительство) либо реконструкция и (или) модернизация административно-деловых центров (комплексов) и торговых центров (комплексов) (кроме аэровокзалов (терминалов)), а также многоквартирных домов, жилых домов (кроме строительства таковых домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории)</li> </ol>	<p>Освобождение от земельного налога организаций, реализующих на территории города инвестиционные проекты, в размере не менее 100 (ста) миллионов рублей, в одной из сфер российской экономики, в том числе в соответствии с соглашениями о защите и поощрении капиталовложений, за исключением следующих сфер и видов деятельности:</p>	<p>Решение Думы города Когальма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 4.1. пункта 4 приложения 1</p>	<p>Организации, реализующие на территории города инвестиционные проекты</p>	<p>Стимулирующая</p>	<p>Муниципальная программа «Социально-экономическое развитие и инвестиции муниципального образования город Когальм»</p>	<p>Совершенствование систем муниципально-го стратегического управления, повышение инвестиционной привлекательности и развитие конкуренции</p>	<p>Управление инвестиционной деятельностью и развития предприятия администрации города Когальма</p>
----	--	--	--	---	----------------------	---	---	---

9.	Освобождение от земельного налога субъектов малого (среднего) предпринимательства, реализующих на территории города инвестиционные проекты	Освобождение от земельного налога субъектов малого (среднего) предпринимательства, реализующих на территории города инвестиционные проекты, в размере не менее 20 (двадцати) миллионов рублей, в соответствии с социально значимыми (приоритетными) видами деятельности	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 4.2. пункта 4 приложения 1	Субъекты малого (среднего) предпринимательства, реализующие на территории города инвестиционные проекты	Стимулирующая	Муниципальная программа «Социально-экономическое развитие и инвестиции муниципального образования город Когалым»	Совершенствование систем муниципально-го стратегического управления, повышение инвестиционной привлекательности и развитие конкуренции	Управление инвестиционной деятельностью и развития предпринимательства Администрации города Когалыма
10.	Освобождение от земельного налога вновь зарегистрированных субъектов малого (среднего) предпринимательства	Освобождение от земельного налога вновь зарегистрированных субъектов малого (среднего) предпринимательства в течение двух налоговых периодов с момента государственной регистрации в налоговом органе, использующих земельный участок и осуществляющих основную деятельность в соответствии с социально значимыми (приоритетными) видами деятельности	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 4.3. пункта 4 приложения 1	Вновь зарегистрированные субъекты малого (среднего) предпринимательства	Стимулирующая	Муниципальная программа «Социально-экономическое развитие и инвестиции муниципального образования город Когалым»	Развитие малого и среднего предпринимательства	Управление инвестиционной деятельностью и развития предпринимательства Администрации города Когалыма

11.	Освобождение от земельного налога вновь зарегистрированных социально ориентированных некоммерческих организаций	Освобождение от земельного налога вновь зарегистрированных социально ориентированных некоммерческих организаций в течение двух налоговых периодов с момента государственной регистрации в налоговом органе, использующих земельный участок и осуществляющих основную деятельность в соответствии с приоритетными видами деятельности	Решение Думы города Когальма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 4.3. пункта 4 приложения 1	Вновь зарегистрированные социально ориентированные некоммерческие организации	Стимулирующая	Стратегия социального развития города Когальма до 2030 года План мероприятий (дополнительная карта) по реализации Стратегии социального развития города Когальма до 2030 года пункт		Управление экономики Администрации города Когальма
-----	---	--	---	---	---------------	--	--	--



12.	Освобождение от земельного налога управляющих компаний промышленных (промышленных) парков	Освобождение от земельного налога управляющих компаний промышленных (промышленных) парков в отношении земельных участков, расположенных на территории промышленных (промышленных) парков с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором управляющая компания включена в реестр промышленных (промышленных) парков и управляющих компаний промышленных (промышленных) парков, соответствующих требованиям, определённым постановлением Правительства Российской Федерации от 04.08.2015 N 794 "Об промышленных (промышленных) парках и управляющих компаниях промышленных (промышленных) парков", до первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором сведения об промышленном (промышленном) парке и управляющей компании промышленного (промышленного) парка включены из указанного реестра, но не более пяти лет с даты включения	Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 4.4. пункта 4 приложения 1	Управляющие компании промышленных (промышленных) парков	Стимулирующая	Муниципальная программа «Социально-экономическое развитие и инвестиции муниципально-образованного города Когалым»	Совершенствование систем муниципально-экономического стратегического управления, повышение инвестиционной привлекательности и развитие конкуренции	Управление инвестиционной деятельностью и развития предприятия Администрация города Когалыма
-----	---	---	---	---	---------------	---	--	--



<p>13. Освобождение от земельного налога управляющих компаний промышленных технопарков</p>	<p>Освобождение от земельного налога управляющих компаний промышленных технопарков в отношении земельных участков, расположенных на территории промышленных технопарков, с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором управляющая компания включена в реестр промышленных технопарков и управляющих компаний промышленных технопарков, соответствующих требованиям, определенным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2019 № 1863 «О промышленных технопарках и управляющих компаниях промышленных технопарков», до первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором сведения о промышленном технопарке и управляющей компании промышленного технопарка исключены из указанного реестра, но не более пяти лет с даты включения.</p>	<p>Решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 № 200-ГД «О земельном налоге», подпункт 4.5. пункта 4 приложения 1</p>	<p>Управляющие компании промышленных технопарков</p>	<p>Стимулирующая</p>	<p>Муниципальная программа «Социально-экономическое развитие и инвестиция муниципальному образованию города Когалым»</p>	<p>Совершенствование систем муниципально-го стратегического управления, повышение инвестиционной привлекательности и развитие конкуренции</p>	<p>Управление инвестиционной деятельностью и развития предприятия Администрация города Когалыма</p>
--	---	--	--	----------------------	--	---	---

14.	Пониженная налоговая ставка налога на имущество физических лиц для объектов налогообложения, включённых в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ, объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ	Пониженная налоговая ставка на имущество физических лиц для объектов налогообложения, включённых в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ	Решение Думы города Когалыма от 30.10.2014 № 472-ГД «О налоге на имущество физических лиц», пункт 6 приложения	Собственники объектов налогообложения, включённых в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ	Стимулирующая	Стратегия социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года План мероприятий (до-рожная карта) по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года	Управление инвестиционной деятельностью и развития предпринимательства Администрации города Когалыма.
15.	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц представителей коренных малочисленных народов Севера (ханты, манси, ненцы), проживающих и осуществляющих виды традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов на территории города Когалыма	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц представителей коренных малочисленных народов Севера (ханты, манси, ненцы), проживающих и осуществляющих виды традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов на территории города Когалыма	Решение Думы города Когалыма от 30.10.2014 № 472-ГД «О налоге на имущество физических лиц», пункт 2.1. пункта 2 приложения 2	Представители коренных малочисленных народов Севера	Социальная	Стратегия социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года План мероприятий (до-рожная карта) по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года	Управление экономики Администрации города Когалыма



16.	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц участников трудового фронта в годы Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц участников трудового фронта в годы Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов	Решение Думы города Когальма от 30.10.2014 № 472-ГД «О налоге на имущество физических лиц», подпункт 2.3. пункта 2 приложения 2	Участники трудового фронта в годы Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов	Социальная	Стратегия социально-экономического развития города Когальма до 2030 года  План мероприятий (до-рожная карта) по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когальма до 2030 года	Управление экономики Администрации города Когальма
17.	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц бывших несовершеннолетних узников концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц бывших несовершеннолетних узников концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны	Решение Думы города Когальма от 30.10.2014 № 472-ГД «О налоге на имущество физических лиц», подпункт 2.4. пункта 2 приложения 2	Бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны	Социальная	Стратегия социально-экономического развития города Когальма до 2030 года  План мероприятий (до-рожная карта) по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когальма до 2030 года	Управление экономики Администрации города Когальма

18.	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц неработающих трудоспособных лиц, осуществляющих уход за инвалидами I группы или престарелыми, нуждающимися в постоянном постороннем уходе, по заключению лечебного учреждения, а также за детьми-инвалидами в возрасте до 18 лет	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц неработающих трудоспособных лиц, осуществляющих уход за инвалидами I группы или престарелыми, нуждающимися в постоянном уходе, по заключению лечебного учреждения, а также за детьми-инвалидами в возрасте до 18 лет	Решение Думы города Когальма от 30.10.2014 № 472-ГД «О налоге на имущество физических лиц», подпункт 2.5. пункта 2 приложения 2	неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидами I группы или престарелыми, нуждающимися в постоянном постороннем уходе, по заключению лечебного учреждения, а также за детьми-инвалидами в возрасте до 18 лет	Социальная	Стратегия социального развития города Когальма до 2030 года  План мероприятий (дорожная карта) по реализации Стратегии социального экономического развития города Когальма до 2030 года	Управление экономики Администрации города Когальма
19.	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц неработающих инвалидов III группы	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц неработающих инвалидов III группы	Решение Думы города Когальма от 30.10.2014 № 472-ГД «О налоге на имущество физических лиц», подпункт 2.6. пункта 2 приложения 2	Неработающие инвалиды III группы	Социальная	Стратегия социального экономического развития города Когальма до 2030 года  План мероприятий (дорожная карта) по реализации Стратегии социального экономического развития города Когальма до 2030 года	Управление экономики Администрации города Когальма



20.	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц неполных семей, воспитывающих детей в возрасте до 18 лет	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц неполных семей, воспитывающих детей в возрасте до 18 лет	Решение Думы города Когалыма от 30.10.2014 № 472-ГД «О налоге на имущество физических лиц», подпункт 2.7. пункта 2 приложения 2	Неполные семьи, воспитывающие детей в возрасте до 18 лет	Социальная	Стратегия социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года План мероприятий (до-рожная карта) по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года	Управление экономики Администрации города Когалыма
21.	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц многодетных семей, воспитывающих трёх и более детей до 18 лет	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц многодетных семей, воспитывающих трёх и более детей до 18 лет	Решение Думы города Когалыма от 30.10.2014 № 472-ГД «О налоге на имущество физических лиц», подпункт 2.8. пункта 2 приложения 2	Многодетные семьи, воспитывающие трёх и более детей до 18 лет	Социальная	Стратегия социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года План мероприятий (до-рожная карта) по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года	Управление экономики Администрации города Когалыма
22.	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц ветеранов труда	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц ветеранов труда	Решение Думы города Когалыма от 30.10.2014 № 472-ГД «О налоге на имущество физических лиц», подпункт 2.9. пункта 2 приложения 2	Ветераны труда	Социальная	Стратегия социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года План мероприятий (до-рожная карта) по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года	Управление экономики Администрации города Когалыма