



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

от 25.07.2023

№ 1381

Об определении условий приватизации
в электронной форме муниципального
недвижимого имущества города Когалыма

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы города Когалыма от 28.02.2013 №224-ГД «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Когалыма», решением Думы города Когалыма от 14.12.2022 №198-ГД «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Когалыма на 2023 год», на основании протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества города Когалыма от 19.07.2023 №5-2023, учитывая выписку из отчёта от 03.07.2023 №194, подготовленную Обществом с ограниченной ответственностью «Экспертное бюро»:

1. Определить условия приватизации муниципального имущества города Когалыма:

1.1. Объект:

1.1.1. нежилое здание «Гаражи» (реестровый номер 055844), расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, улица Таллинская, 28/1, общей площадью 392,3 кв.м., год ввода в эксплуатацию 1989, кадастровый номер 86:17:0010301:678;

1.1.2. земельный участок (реестровый номер 055881), с кадастровым номером 86:17:0010301:668, общей площадью 695 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, ул.Таллинская, 28/1.

1.2. Способ приватизации объекта – продажа на аукционе в электронной форме.

1.3. Начальная цена объекта составляет 2 448 000 (два миллиона четыреста сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% (сумма НДС составляет 308 000,00 рублей), в том числе:

- нежилое здание «Гаражи», расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, улица Таллинская, 28/1, общей площадью 392,3 кв.м., кадастровый номер 86:17:0010301:678 – 1 848 000 (один

миллион восемьсот сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек с учётом НДС 20% (сумма НДС составляет 308 000,00 рублей);

- земельный участок общей площадью 695 кв.м., с кадастровым номером 86:17:0010301:668, местоположение установлено относительно ориентира за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, ул.Таллинская, 28/1 – 600 000 (шестьсот тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

1.4. Задаток в размере 10 процентов от начальной цены объекта составляет 244 800 (двести сорок четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек

1.5. Шаг аукциона объекта – 5% от начальной цены объекта составляет – 122 400 (сто двадцать две тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

2. Определить организатором аукциона по продаже объекта, осуществляющим функции продавца, комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма (А.В.Ковальчук) провести аукцион в электронной форме по продаже объекта.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте в сети «Интернет» на электронной площадке акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» www.sberbank-ast.ru, на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет» (www.admkogalym.ru), опубликовать в газете «Когалымский вестник».

5. Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма А.В.Ковальчука.

Исполняющий
обязанности главы
города Когалыма



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

А.М. Качанов

Сертификат
03DF035A0031AF72AD49D91F3DAFFBC4E2
Владелец Качанов Александр Михайлович
Действителен с 17.10.2022 по 17.10.2023