

Согласовано:

Гл. бухгалтер ООО "Проспект"

Кошелева Н.П. Кошелева Н.П.

" " 2019г.



**Тарифы на содержание и текущий ремонт
по ООО "Проспект" на 2019 год (с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.)**

№ п/п	Адрес	Дом	Тип	Площадь жилых помещений, м2	Тариф на содержание, руб./м2	Текущий ремонт			Текущий ремонт, руб./м2	ХВ в целях содержания МКД на 1 м2	ГВ в целях содержания МКД на 1 м2	Стоки в целях содержания МКД на 1 м2	Электроэнергия в целях содержания МКД на 1 м2	Всего тариф, руб./м2	
						Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во							Тариф на текущий ремонт по видам работ, руб./м2
Собственники															
Капитальные 2-х этажные жилые дома															
1	Набережная	84	кап	793,50	37,76	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,49	12,55	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,71	по общедомовым приборам учета	51,02
						частичный ремонт межпанельных швов	п.м.	60	7,25						
						ремонт входной группы крыльца (крыльцо, кровля тамбура)	шт.	1	3,24						
						косметический ремонт тамбура (в т.ч. полы)	шт.	1	1,57						
Капитальные 3-х этажные жилые дома															
1	Береговая	49	кап	890,00	36,52	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,44	5,63	0,20	0,78	0,45	1,06	44,64
						установка светодиодных светильников с фото-акустическим датчиком	шт.	6	0,51						
						приобретение и установка доводчиков	шт.	1	0,19						
						замена входной двери подъезда № 2	шт.	1	4,49						
2	Береговая	49а	кап	893,00	36,52	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,44	18,77	0,12	0,45	0,26	1,05	57,17
						огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	м2	500,1	8,40						
						замена окон в подъезде №1 на ПВХ	шт.	5,00	5,00						
						установка светодиодных светильников с фото-акустическим датчиком	шт.	6	0,50						
						замена двери в электрощитовую	шт.	1,00	3,55						
проведение эксплуатационных испытаний пожарных лестниц	п.м.	21,00	0,88												
3	Набережная	157	кап	474,70	37,62	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,83	16,87	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,30	по общедомовым приборам учета	54,79
						ремонт подхода крыльца	м2	5,00	1,52						
						частичный ремонт фасада	м2	70,00	14,52						

4	Набережная	159	кап	476,20	37,62	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,82	7,17	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,30	по общедомовым приборам учета	45,09
						возмещение недополученных средств от аренды подвального помещения израсходованных на текущий ремонт в 2017 году			6,35						
5	Олимпийская	13	кап	1203,00	38,08	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,33	8,23	0,36	1,31	0,82	1,55	50,35
						частичный ремонт мягкой кровли	м2	100,00	7,90						
6	Олимпийская	15	кап	1204,00	38,08	частичный ремонт межпанельных швов за 2018 год (по кв.6)	м2	40	3,18	3,51	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,77	по общедомовым приборам учета	42,36
						замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,33						
7	Олимпийская	17	кап	1206,40	37,62	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,32	13,90	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,68	по общедомовым приборам учета	52,20
						косметический ремонт подъезда (коридор 1го этажа)	шт.	1,00	5,70						
						частичный ремонт кровли	м2	100	7,88						
8	Олимпийская	17а	кап	1253,60	38,95	поверка общедомового прибора учета	шт.	1	0,66	0,66	0,15	0,58	0,34	1,44	42,12
9	Олимпийская	19	кап.	2721,30	37,86	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,21	0,21	0,16	0,62	0,36	1,39	40,60
10	Олимпийская	21	кап	2566,84	38,08	замена общедомового прибора учета	шт.	3	0,57	10,79	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,36	по общедомовым приборам учета	49,23
						замена системы домофона подъезда № 4	шт.	1,00	0,62						
						косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 4	шт.	1,00	2,39						
						приобретение и установка почтовых ящиков п.1,2,3,4	шт.	48,00	0,35						
						частичный ремонт кровли	м2	80	2,94						
						изоляция трубопроводов (жидкое покрытие)	п.м.	160	0,19						
						частичный ремонт межпанельных швов	п.м.	100	3,73						
11	Олимпийская	25	кап	2704,50	38,08				0,00	0,00	0,16	0,61	0,36	1,57	40,78
12	Олимпийская	27	кап.	2717,30	38,95	косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 4	шт.	1,00	2,15	4,06	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,36	по общедомовым приборам учета	43,37
						частичный ремонт металлической кровли	м2	30	0,51						
						утепление стен в тамбурах подъезда № 1 (вкл. косметический ремонт тамбура)	м2	10,00	0,63						
						установка светодиодных светильников с фото-акустическим датчиком	шт.	28	0,77						
13	Олимпийская	29	кап.	2718,51	38,95	оценка качества огнезащитной обработки деревянных конструкций кровли	шт.	1	0,21	7,48	0,15	0,58	0,34	1,59	49,09
						поверка общедомового прибора учета по отоплению	шт.	1,00	0,30						
						установка светодиодных светильников с фото-акустическим датчиком	шт.	12	0,33						
						частичный ремонт наружной отделки фасада входных групп	шт.	4,00	0,57						
						замена дверей в тамбуре	шт.	4,00	3,68						
						косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 2	шт.	1,00	2,39						

14	Нефтяников	6	кап.	1723,10	37,86	установка светодиодных светильников с фото-акустическим датчиком	шт.	25,00	1,09	1,09	0,06	0,25	0,14	0,12	39,52
15	Нефтяников	7	кап.	2333,50	38,95				0,00	0,00	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,35	по общедомовым приборам учета	39,30
16	Нефтяников	9	кап.	901,67	36,17	замена дверных блоков в тамбуре на металлические п.1	шт.	2,00	5,73	5,73	0,16	0,64	0,37	1,78	44,85
17	Студенческая	32	кап.	2525,30	38,08	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,19	2,51	0,23	0,91	0,53	1,63	43,89
						косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 1	шт.	1,00	2,32						
18	Дорожников	7	кап.	2642,30	37,86	оценка качества огнезащитной обработки деревянных конструкций кровли	шт.	1	0,21	0,21	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,36	по общедомовым приборам учета	38,43
19	Нефтяников	17	кап.	2895,79	38,95	замена общедомового прибора учета	шт.	1	0,23	4,01	0,12	0,46	0,27	1,00	44,81
						оценка качества огнезащитной обработки деревянных конструкций кровли	шт.	1	0,27						
						установка светодиодных светильников с фото-акустическим датчиком	шт.	9	0,32						
						косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 2	шт.	1,00	3,19						
20	Строителей	7	кап.	2288,90	38,08	оценка качества огнезащитной обработки деревянных конструкций кровли	шт.	1	0,25	3,65	0,35	1,37	0,80	1,88	46,13
						поверка общедомового прибора учета по отоплению	шт.	1,00	0,36						
						частичный ремонт металлической кровли	м2	30	0,60						
						косметический ремонт подъезда № 1 (лестн., тамбур)	шт.	1,00	2,44						
21	Строителей	9	кап.	2749,10	38,95	замена общедомового прибора учета ГВС	шт.	3	0,14	3,67	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,34	по общедомовым приборам учета	42,96
						поверка общедомового прибора учета по отоплению	шт.	1,00	0,30						
						частичный ремонт межпанельных швов	п.м.	20	0,70						
						косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 1	шт.	1	2,53						
22	Строителей	11	кап.	2306,10	38,95	оценка качества огнезащитной обработки деревянных конструкций кровли	шт.	1	0,25	3,94	по общедомовым приборам учета	по общедомовым приборам учета	0,80	по общедомовым приборам учета	43,69
						частичный ремонт металлической кровли	м2	30	0,60						
						косметический ремонт подъезда № 1 (коридор 3 этажа) № 1	шт.	1	3,09						

Муниципальный жилой фонд (тариф установлен для нанимателей и собственников жилых помещений)

№ п/п	А Д Р Е С	Дом	Тип	Площадь общая, м2	Содержание жилья для нанимателей помещений, руб./м2	Содержание жилья, руб./м2 для собственников помещений	Тариф на текущий ремонт	ХВ в целях содержания МКД на 1 м2	ГВ в целях содержания МКД на 1 м2	Стоки в целях содержания МКД на 1 м2	Электроэнергия в целях содержания МКД на 1 м2	Всего тариф для нанимателей руб./м2	Всего тариф для собственников руб./м2
-------	-----------	-----	-----	-------------------	-----------------------------------------------------	-------------------------------------------------------	-------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------------	-----------------------------------------------	-------------------------------------	---------------------------------------

Деревянные 1-но этажные без мест общего пользования

1	Автомобилистов	2А	дерев.	98,90	25,86	51,12		0,00	0,00	0,00	0,00	25,86	51,12
2	Автомобилистов	3	дерев.	140,60	25,86	51,12		0,00	0,00	0,00	0,00	25,86	51,12
3	Автомобилистов	6	дерев.	197,90	25,86	51,12		0,00	0,00	0,00	0,00	25,86	51,12
4	Автомобилистов	7	дерев.	188,90	25,86	51,12		0,00	0,00	0,00	0,00	25,86	51,12

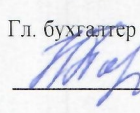
5	Автомобилистов	9	дерев.	129,60	25,86	51,12	0,00	0,00	0,00	0,00	25,86	51,12
6	Дорожников	4а	дерев.	88,06	25,86	51,12	0,00	0,00	0,00	0,00	25,86	51,12
7	Дорожников	13	дерев.	250,60	25,86	51,12	0,00	0,00	0,00	0,00	25,86	51,12
8	Дорожников	18	дерев.	189,20	25,86	51,12	0,00	0,00	0,00	0,00	25,86	51,12
9	Дорожников	19	дерев.	199,20	25,86	51,12	0,00	0,00	0,00	0,00	25,86	51,12
10	Дорожников	21	дерев.	59,10	25,86	51,12	0,00	0,00	0,00	0,00	25,86	51,12
11	Механизаторов	2а	дерев.	67,00	25,86	51,12	0,00	0,00	0,00	0,00	25,86	51,12
12	Мостовая	29	дерев.	66,40	25,86	51,12	0,00	0,00	0,00	0,00	25,86	51,12
13	Спортивная	26	дерев.	144,00	24,03	24,03	0,00	0,00	0,00	0,00	24,03	24,03
14	Спортивная	22	дерев.	107,60	24,03	24,03	0,00	0,00	0,00	0,00	24,03	24,03
15	Спортивная	24	дерев.	117,40	24,03	24,03	0,00	0,00	0,00	0,00	24,03	24,03
16	Энергетиков	6	дерев.	163,60	25,86	51,12	0,00	0,00	0,00	0,00	25,86	51,12
17	Энергетиков	22	дерев.	70,00	25,86	51,12	0,00	0,00	0,00	0,00	25,86	51,12
18	Энергетиков	22а	дерев.	70,00	25,86	51,12	0,00	0,00	0,00	0,00	25,86	51,12
19	Рижская	6	дерев.	96,40	24,03	24,03	0,00	0,00	0,00	0,00	24,03	24,03
20	Рижская	8	дерев.	79,20	24,03	24,03	0,00	0,00	0,00	0,00	24,03	24,03
21	Рижская	9	дерев.	84,10	24,03	24,03	0,00	0,00	0,00	0,00	24,03	24,03
22	Рижская	10	дерев.	77,70	24,03	24,03	0,00	0,00	0,00	0,00	24,03	24,03
23	Рижская	12	дерев.	78,10	24,03	24,03	0,00	0,00	0,00	0,00	24,03	24,03
24	Рижская	14	дерев.	78,00	24,99	24,99	0,00	0,00	0,00	0,00	24,99	24,99
25	Рижская	17	дерев.	80,70	24,03	24,03	0,00	0,00	0,00	0,00	24,03	24,03
26	Рижская	19	дерев.	92,80	24,99	24,99	0,00	0,00	0,00	0,00	24,99	24,99
27	Рижская	20	дерев.	76,70	24,03	24,03	0,00	0,00	0,00	0,00	24,03	24,03
28	Рижская	23	дерев.	77,50	24,99	24,99	0,00	0,00	0,00	0,00	24,99	24,99
29	Рижская	25	дерев.	80,90	24,03	24,03	0,00	0,00	0,00	0,00	24,03	24,03
30	Рижская	27	дерев.	156,40	24,03	24,03	0,00	0,00	0,00	0,00	24,03	24,03
31	Кирова	1г	дерев.	75,20	24,03	24,03	0,00	0,00	0,00	0,00	24,03	24,03
Деревянные 2-х этажные с местами общего пользования												
1	Береговая	3	дерев.	968,50	33,69	48,29	0,27	1,08	0,63	0,90	36,57	51,17
2	Береговая	3а	дерев.	748,30	33,69	48,29	0,14	0,54	0,31	0,45	35,13	49,73
3	Береговая	14	дерев.	896,60	33,69	48,29	0,24	0,96	0,56	0,80	36,25	50,85
4	Береговая	15/1	дерев.	797,80	33,69	48,29	0,16	0,63	0,36	0,52	35,36	49,96
5	Береговая	53	дерев.	882,00	33,69	48,29	0,23	0,92	0,53	0,76	36,13	50,73
6	Береговая	69	дерев.	530,80	33,69	48,29	0,14	0,56	0,32	0,46	35,17	49,77
7	Береговая	71	дерев.	714,90	33,69	48,29	0,09	0,36	0,21	0,30	34,65	49,25
8	Береговая	255	дерев.	764,50	33,69	48,29	0,19	0,77	0,44	0,64	35,73	50,33
9	Буровиков	61	дерев.	747,99	33,69	48,29	0,16	0,61	0,36	0,51	35,33	49,93
10	Буровиков	63	дерев.	772,62	33,69	48,29	0,16	0,61	0,36	0,51	35,33	49,93
11	Набережная	27	дерев.	904,30	33,69	48,29	0,24	0,96	0,56	0,80	36,25	50,85
12	Набережная	35	дерев.	906,97	33,69	48,29	0,25	0,98	0,57	0,82	36,31	50,91
13	Набережная	37	дерев.	732,00	33,69	48,29	0,15	0,57	0,33	0,48	35,22	49,82
14	Набережная	53	дерев.	896,71	33,69	48,29	0,24	0,96	0,56	0,80	36,25	50,85
15	Набережная	55	дерев.	896,10	33,69	48,29	0,24	0,96	0,55	0,80	36,24	50,84
16	Набережная	57	дерев.	872,60	33,69	48,29	0,25	0,98	0,57	0,81	36,30	50,90
17	Набережная	67	дерев.	747,40	33,69	48,29	0,14	0,54	0,31	0,45	35,13	49,73
18	Набережная	73	дерев.	737,90	33,69	48,29	0,15	0,61	0,35	0,50	35,30	49,90
19	Набережная	77	дерев.	896,00	33,69	48,29	0,23	0,89	0,52	0,74	36,07	50,67
20	Набережная	92	дерев.	889,70	33,69	48,29	0,25	0,99	0,58	0,83	36,34	50,94
21	Набережная	155	дерев.	888,34	33,69	48,29	0,25	0,97	0,56	0,81	36,28	50,88
22	Набережная	253	дерев.	742,00	33,69	48,29	0,15	0,57	0,33	0,48	35,22	49,82

23	Нефтянников	64	дерев.	975,10	33,69	48,29		0,30	1,17	0,68	0,98	36,82	51,42
24	Промысловая	11	дерев.	917,00	33,69	48,29		0,24	0,95	0,55	0,79	36,22	50,82
25	Романтиков	26	дерев.	803,40	33,69	48,29		0,18	0,69	0,40	0,57	35,53	50,13
26	Спортивная	10 Б	дерев.	798,48	33,69	48,29		0,13	0,52	0,30	0,43	35,07	49,67
27	Кирова	7	дерев.	910,30	33,69	48,29		0,25	0,98	0,57	0,81	36,30	50,90
28	Кирова	8	дерев.	914,10	33,69	48,29		0,24	0,96	0,56	0,80	36,25	50,85
29	Кирова	10	дерев.	927,20	33,69	48,29		0,24	0,95	0,55	0,79	36,22	50,82
Деревянные 2-х этажные с местами общего пользования коридорного типа													
1	Береговая	7	дерев.	571,70	33,69	109,94		0,16	0,62	0,36	1,40	36,23	112,48
2	Парковая	61а	дерев.	610,91	33,69	109,94		0,22	0,87	0,51	1,98	37,27	113,52
3	Парковая	61б	дерев.	579,80	33,69	109,94		0,44	1,73	1,00	3,92	40,78	117,03
4	Широкая	30а	дерев.	776,60	33,69	109,94		0,24	0,94	0,55	2,14	37,56	113,81
5	Набережная	85	дерев.	577,80	33,69	109,94		0,14	0,55	0,32	1,24	35,94	112,19
6	Широкая	5-А	дерев.	695,40	33,69	109,94		0,26	1,01	0,58	2,28	37,82	114,07
7	Широкая	3-А	дерев.	425,80	33,69	138,22		0,11	0,00	0,13	0,99	34,92	139,45
8	Романтиков	4	дерев.	483,20	33,69	109,94		0,26	0,00	0,30	2,35	36,60	112,85
9	Романтиков	6	дерев.	527,40	33,69	109,94		0,21	0,00	0,24	1,91	36,05	112,30
10	Парковая	61	дерев.	656,60	33,69	109,94		0,30	1,19	0,69	2,70	38,57	114,82
11	Набережная	3-б	дерев.	650,60	33,69	109,94		0,28	1,11	0,64	2,51	38,23	114,48
12	Набережная	77-а	дерев.	668,70	33,69	114,43		0,24	0,93	0,54	1,76	37,16	117,90
13	Кирова	1	дерев.	819,60	33,69	109,94		0,11	0,43	0,25	0,98	35,46	111,71

исп. Яницкая О.Г.
4-61-66

Согласовано:

Гл. бухгалтер ООО "Перспект"

 Кошелева Н.П.

" " 2019г.

Утверждаю

Директор ООО "Перспект"

Голобуридов А.В.



Тарифы на содержание и техническое обслуживание многоквартирных жилых домов по ООО "Перспект" на 2019 год (с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.)

№ п/п	А Д Р Е С	Дом	Тип	Площадь общая, м2	Содержание жилья для нанимателей и собственников помещений, руб./м2	ХВ в целях содержания МКД на 1 м2	ГВ в целях содержания МКД на 1 м2	Стоки в целях содержания МКД на 1 м2	Электроэнергия в целях содержания МКД на 1 м2	Всего тариф для нанимателей и собственников руб./м2
Деревянные 1-но этажные без мест общего пользования										
1	Автомобилистов	4	дерев.	47,30	25,86	0,00	0,00	0,00	0,00	25,86
2	Механизаторов	2	дерев.	47,30	25,86	0,00	0,00	0,00	0,00	25,86
3	Механизаторов	1	дерев.	47,30	25,86	0,00	0,00	0,00	0,00	25,86
4	Механизаторов	16	дерев.	69,30	25,86	0,00	0,00	0,00	0,00	25,86
5	Спортивная	21	дерев.	47,30	25,86	0,00	0,00	0,00	0,00	25,86
6	Энергетиков	3	дерев.	47,30	25,86	0,00	0,00	0,00	0,00	25,86
7	Энергетиков	15	дерев.	63,60	25,86	0,00	0,00	0,00	0,00	25,86
8	Рижская	22	дерев.	76,10	24,03	0,00	0,00	0,00	0,00	24,03

исп. Яницкая О.Г.
4-61-66