

Согласовано:

Г.И. Бухгалтер ООО "Проспект"

Пивоварова А.В.

2022г.

Утверждено:

Директор ООО "Проспект"

Колобурдов А.В.

2022г.

Тарифы на содержание и текущий ремонт
по ООО "Проспект" на 2022 год (с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.)

№ п/п	Адрес	Дом	Тип	Площадь жилых помещений, м ²	Площадь нежилых помещений, подлежащие включению, м ²	Тариф на содержание, руб./м ²	Текущий ремонт		ХВ в целях содержания МКД на 1 м ²	ГВ в целях содержания МКД на 1 м ²	Стоки в целях содержания МКД на 1 м ²	Эл.энергия в целях содержания МКД на 1 м ²	Всего тариф, руб./м ²	Примечание
							Ед. изм.	Кол-во работ, руб./м ²						

Собственники

Капитальные 2-х этажные жилые дома																
Капитальные 3-х этажные жилые дома																
1	Набережная	84	кап	793,50		36,03			0	0	ОДПУ	ОДПУ	0,77	ОДПУ	36,80	

1	Береговая	49	кап	891,20		35,89			0,00	0,00	по ОДПУ	по ОДПУ	0,49	по ОДПУ	36,38	
2	Береговая	49а	кап	893,00		34,75			0,00	0,00	по ОДПУ	по ОДПУ	0,29	по ОДПУ	35,04	
3	Набережная	157	кап	474,70		37,94			0,00	0,00	по ОДПУ	по ОДПУ	0,32	по ОДПУ	38,26	
4	Набережная	159	кап	476,20		37,94			4,89	4,89	по ОДПУ	по ОДПУ	0,33	по ОДПУ	43,16	
5	Олимпийская	13	кап	1203,00		38,80			8,84	8,84	ОДПУ	ОДПУ	0,90	ОДПУ	48,54	
6	Олимпийская	15	кап	1204,00		38,80			0,00	0,00	0,37	1,44	0,84	1,65	43,10	
7	Олимпийская	17	кап	1206,40		36,48			5,02	5,02	по ОДПУ	по ОДПУ	0,74	по ОДПУ	42,24	
8	Олимпийская	17а	кап	1253,60		39,38			0,45	0,45	0,16	0,63	0,37	1,57	42,56	
9	Олимпийская	19	кап	2723,50		37,31			0,00	0,00	0,17	0,67	0,39	1,52	40,06	
10	Олимпийская	21	кап	2568,44		38,44			6,40	6,40	по ОДПУ	по ОДПУ	0,39	по ОДПУ	45,23	
11	Олимпийская	25	кап	2708,90		36,36			0,00	0,00	по ОДПУ	по ОДПУ	0,39	по ОДПУ	36,75	
12	Олимпийская	27	кап	2717,30		39,38			5,71	5,71	по ОДПУ	по ОДПУ	0,40	по ОДПУ	45,49	

13	Олимпийская	29	кап.	2714,21	39,38	Косметический ремонт подъезда №4 (включая тамбур)	шт.	1	2,16	19,78	по ОДПУ	по ОДПУ	0,37	по ОДПУ	59,53		
						Приобретение и замена дверных блоков в тамбурах	шт.	8	12,44								
							Изготовление и установка велопарковки с бетонированием площадки	шт.	4	3,07							
							Устройство покрытия пола на плитку в тамбурах подъездов №1, 3, 4	м2	12	0,70							
							Частичный ремонт металлической кровли	м2	36	0,83							
							Приобретение и установка доводчиков	шт.	4,00	0,37							
							Оценка качества огнезащитной обработки деревянных конструктивных кровли	шт.	1,00	0,21							
14	Нефтяников	6	кап.	1723,10	37,38					0,00	0,11	0,43	0,24	0,20	38,56		
15	Нефтяников	7	кап.	2333,50	39,38					0,00	по ОДПУ	по ОДПУ	0,39	по ОДПУ	39,77		
16	Нефтяников	9	кап.	901,67	34,39					0,00	по ОДПУ	по ОДПУ	0,40	по ОДПУ	34,79		
17	Нефтяников	11	кап.	1370,50	39,38	Изготовление и установка велопарковки с бетонированием площадки	шт.	2,00	3,04	4,98	по ОДПУ	по ОДПУ	0,91	по ОДПУ	45,27		
						Устройство козырька на входную группу в подвальное помещение	шт.	1,00	1,94								
18	Студенческая	32	кап.	2525,40	38,80	Косметический ремонт подъезда №4 (включая тамбур)	шт.	1	2,41	7,03	по ОДПУ	по ОДПУ	0,57	по ОДПУ	46,40		
						Поверка ОДПУ по отоплению ГВС	шт.	2	1,32								
						Изготовление и установка велопарковки с бетонированием площадки	шт.	4,00	3,30								
							Ремонт кровли тамбура подъезда №4	шт.	1	0,32							
							Изготовление и установка велопарковки с бетонированием площадки	шт.	4,00	3,15							
19	Дорожников	7	кап.	2642,30	38,80	Частичный ремонт межпанельных швов	п.м.	60	2,18	5,86	по ОДПУ	по ОДПУ	0,39	по ОДПУ	45,05		
						Оценка качества огнезащитной обработки деревянных конструктивных кровли	шт.	1,00	0,21								
20	Нефтяников	17	кап.	2088,70	37,87					0,00	по ОДПУ	по ОДПУ	0,30	по ОДПУ	38,17		
21	Строителей	7	кап.	2289,90	38,80					0,00	по ОДПУ	по ОДПУ	0,88	по ОДПУ	39,68		
22	Строителей	9	кап.	2749,10	39,38	Косметический ремонт подъезда № 3 (включая тамбур)	шт.	1,00	2,45	6,05	по ОДПУ	по ОДПУ	0,37	по ОДПУ	45,80		
						Приобретение и установка доводчиков	шт.	4,00	0,36								
						Изготовление и установка велопарковки с бетонированием площадки	шт.	4	3,03								
						Оценка качества огнезащитной обработки деревянных конструктивных кровли	шт.	1,00	0,21								
							Косметический ремонт подъезда № 2 (коридор 2 этажа)	шт.	1,00	2,78	4,66	по ОДПУ	по ОДПУ	0,87	по ОДПУ	44,28	
							Поверка ОДПУ по отоплению ГВС	шт.	2,00	1,63							
23	Строителей	11	кап.	2306,10	38,75	Оценка качества огнезащитной обработки деревянных конструктивных кровли	шт.	1,00	0,25								
Муниципальный жилищный фонд (тариф установлен для нанимателей и собственников жилых помещений)																	
№ п/п	А Д Р Е С	Дом	Тип	Площадь общ. м2	Содержание жилья для нанимателей помещений, руб./м2	Содержание жилья, руб./м2 для собственников помещений	Тариф на текущий ремонт	ХВ в целях содержания МКД на 1 м2	ГВ в целях содержания МКД на 1 м2	Стоки в целях содержания МКД на 1 м2	Электроэнергия в целях содержания МКД на 1 м2	Всего тариф для нанимателей руб./м2	Всего тариф для собственников руб./м2	Примечание			
1	Березовая	89	кап.	1963,7	40,80	40,80	Капитальные 3-х этажные жилые дома	0,21	0,82	0,48	3,4	45,71	45,71				

Деревянные 1-но этажные без мест общего пользования													
№	Наименование	Этаж	Материал	Объем	Площадь	Высота	Средняя нагрузка	Средняя нагрузка	Средняя нагрузка	Средняя нагрузка	Средняя нагрузка	Средняя нагрузка	
1	Автомобилистов	2А	дерево	98,90	22,98	50,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,98	50,58
2	Дорожников	4а	дерево	88,06	22,98	50,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,98	50,58
3	Дорожников	21	дерево	65,20	22,98	50,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,98	50,58
4	Механизаторов	2а	дерево	67,00	22,98	50,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,98	50,58
5	Мостовая	29	дерево	66,40	22,98	50,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,98	50,58
6	Спортивная	26	дерево	144,00	18,35	18,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,35	18,35
7	Спортивная	22	дерево	107,60	18,35	18,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,35	18,35
8	Спортивная	24	дерево	117,40	18,35	18,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,35	18,35
9	Энергетиков	6	дерево	163,60	22,98	50,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,98	50,58
10	Рижская	10	дерево	77,70	18,35	18,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,35	18,35
11	Рижская	14	дерево	78,00	22,11	22,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,11	22,11
12	Рижская	19	дерево	92,80	22,11	22,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,11	22,11
Деревянные 2-х этажные с местами общего пользования													
№	Наименование	Этаж	Материал	Объем	Площадь	Высота	Средняя нагрузка	Средняя нагрузка	Средняя нагрузка	Средняя нагрузка	Средняя нагрузка	Средняя нагрузка	
1	Бергетовая	3	дерево	968,50	30,81	45,57	0,30	1,18	0,68	0,98	33,95	48,71	48,71
2	Бергетовая	14	дерево	896,60	30,81	45,57	0,27	1,04	0,61	0,87	33,60	48,36	48,36
3	Бергетовая	255	дерево	764,50	30,81	45,57	0,21	0,84	0,48	0,69	33,03	47,79	47,79
4	Буровиков	63	дерево	772,62	30,81	45,57	0,17	0,67	0,39	0,56	32,60	47,36	47,36
5	Набережная	27	дерево	904,30	30,81	45,57	0,27	1,05	0,61	0,87	33,61	48,37	48,37
6	Набережная	57	дерево	732,00	30,81	45,57	0,16	0,62	0,36	0,52	32,47	47,23	47,23
7	Набережная	73	дерево	737,90	30,81	45,57	0,17	0,66	0,38	0,55	32,57	47,33	47,33
8	Набережная	77	дерево	896,00	30,81	45,57	0,25	0,97	0,56	0,81	33,40	48,16	48,16
9	Набережная	92	дерево	889,70	30,81	45,57	0,28	1,08	0,63	0,90	33,70	48,46	48,46
10	Промышловая	11	дерево	917,00	30,81	45,57	0,26	1,04	0,60	0,87	33,58	48,34	48,34
11	Спортивная	10Б	дерево	798,48	30,81	45,57	0,14	0,57	0,33	0,47	32,32	47,08	47,08
12	Кирова	7	дерево	910,30	30,81	45,57	0,27	1,07	0,62	0,89	33,66	48,42	48,42
13	Кирова	10	дерево	927,20	30,81	45,57	0,26	1,03	0,60	0,86	33,56	48,32	48,32
Деревянные 2-х этажные с местами общего пользования коридорного типа													
№	Наименование	Этаж	Материал	Объем	Площадь	Высота	Средняя нагрузка	Средняя нагрузка	Средняя нагрузка	Средняя нагрузка	Средняя нагрузка	Средняя нагрузка	
1	Бергетовая	7	дерево	571,70	30,81	60,39	0,17	0,67	0,39	1,52	33,56	63,14	63,14
2	Парковая	616	дерево	579,80	30,81	60,39	0,48	1,89	1,10	4,27	38,55	68,13	68,13
3	Парковая	61	дерево	656,60	30,81	60,39	0,33	1,30	0,75	2,94	36,13	65,71	65,71
4	Набережная	3-6	дерево	650,60	30,81	60,39	0,31	1,21	0,70	2,74	35,77	65,35	65,35
5	Набережная	77-а	дерево	668,70	30,81	64,88	0,26	1,01	0,59	1,92	34,59	68,66	68,66
6	Кирова	1	дерево	819,60	30,81	60,39	0,12	0,47	0,27	1,06	32,73	62,31	62,31

Согласовано:

Гл. бухгалтер ООО "Перспект"

 Пивоварова А.В.

" " 2022г.

Утверждаю:

Директор ООО "Перспект"

Голобурдов А.В.

" " 2022г.



Тарифы на содержание и техническое обслуживание многоквартирных жилых домов по ООО "Перспект" на 2022 год (с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.)

№ п/п	А Д Р Е С	Дом	Тип	Площадь общая, м2	Содержание жилья для нанимателей и собственников помещений, руб /м2	ХВ в целях содержания МКД на 1 м2	ГВ в целях содержания МКД на 1 м2	Стоки в целях содержания МКД на 1 м2	Электроэнергия в целях содержания МКД на 1 м2	Всего тариф для нанимателей и собственников руб./м2
Деревянные 1-но этажные без мест общего пользования										
1	Автомобилистов	4	дерев.	47,30	22,98	0,00	0,00	0,00	0,00	22,98
2	Механизаторов	2	дерев.	47,30	22,98	0,00	0,00	0,00	0,00	22,98
3	Механизаторов	1	дерев.	47,30	22,98	0,00	0,00	0,00	0,00	22,98
4	Энергетиков	3	дерев.	47,30	22,98	0,00	0,00	0,00	0,00	22,98
5	Энергетиков	15	дерев.	63,60	22,98	0,00	0,00	0,00	0,00	22,98
6	Рижская	22	дерев.	76,10	18,35	0,00	0,00	0,00	0,00	18,35

исп Яницкая О.Г.
4-61-66