

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ
ПО ВОПРОСАМ ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА**

ул. Дружбы Народов, д. 7, г. Когалым, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628481
E-mail: kogalym_sovetzkh@mail.ru

ПРОТОКОЛ № 15

заседания Общественного совета по вопросам жилищно – коммунального
хозяйства при Администрации города Когалыма

Дата, время проведения: 15.04.2022

Место проведения: Администрация города Когалыма

Присутствовало: 9 человек

Повестка дня:

1. Переизбрать председателя общественного совета, секретаря общественного совета.
2. Расширить состав общественного совета.
3. Рассмотреть вопрос об улучшении технических возможностей общественного совета в работе с общественностью на базе интернет ресурсов и платформ, и внедрению их в работу.
4. Обсуждения вопроса принятого на заседании от 11 марта 2022 года по вопросам деятельности Югорского фонда капремонта по рассмотрению вопросов, касающихся деятельности Югорского фонда капремонта МКД было принято: рекомендовать общественным советам по вопросам ЖКХ при муниципальных образованиях, рассмотреть на заседании совета совместно с общественниками, экспертами, администрациями муниципальных образований, вопрос о внесении изменения срока отсрочки от наступления обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию после утверждения Программы капитального ремонта и включенных в Программу при ее актуализации с 5 лет до 1 года.

Докладчик: Гараев Роберт Рифович.

По данным вопросам председателем общественного совета Гараевым Робертом Рифовичем было организовано очное собрание общественного совета по вопросам жилищно – коммунального хозяйства при Администрации города Когалыма, в ходе которого по первому вопросу предложено: избрать председателем

общественного совета Никульченкову Карину, секретарем общественного совета Бабинец Диану Викторовну. По второму вопросу объявить о наборе лиц в общественный совет путем размещения объявления в сети интернет с 18.04.2022-01.06.2022. По третьему вопросу возложить полномочия на Бабиц Диану Викторовну и создать в ВК группу общественного совета по работе с общественностью и запустить ее, также проработать ещё возможность на других интернет ресурсах и платформах создать информационный ресурс по работе с общественностью. По четвертому вопросу мнение общественников и специалистов Администрации города Когалыма, а также экспертов таково, в новостройках в течение 5 лет действуют гарантийные обязательства от застройщика, программа до 2043 года и на законодательном уровне о ее продлении речи пока не шло, кроме того по ВСН 58 имеется минимальный срок эксплуатации, который составляет от 20-40 лет, если дом новый то капитальный ремонт ему понадобится минимум через 20, а то и больше лет, и то по отдельным конструктивам, что позволяет это перекрыть с помощью текущего ремонта и то, если будет в этом острая необходимость.

Решение:

По первому вопросу все присутствующие единогласно проголосовали «за».
По второму вопросу все присутствующие единогласно проголосовали «за»
По третьему вопросу все присутствующие единогласно проголосовали «за»
По четвертому вопросу принятому на заседании от 11 марта 2022 года деятельности Югорского фонда капремонта, все присутствующие единогласно проголосовали «против»

Председатель
Общественного совета



Никульченкова К.

Список участников
заседания Общественного совета по вопросам
жилищно-коммунального хозяйства при Администрации города Когалыма

1. Крупнова О.В.
2. Филюк В.В.
3. Гараев Р.Р.
4. Димид Ж.Н.
5. Никульченкова К.
6. Бабинец Д.В.
7. Деликанов М.Т.
8. Пчелинцев В.В.
9. Голубцов Э.Н.