*Управление экономики Администрации города Когалыма* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Муниципальное образование город Когалым***

***Ханты – Мансийский автономный округ – Югра***

***ПРОГНОЗ***

***СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ***

***ГОРОДА КОГАЛЫМА НА 2021 ГОД***

***И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2022 и 2023 ГОДОВ***

Когалым – 2020

Содержание

*Форма 2 П Основные показатели, представляемые для разработки прогноза социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2024 года (муниципальное образование город Когалым)*

[**Общая оценка социально-экономической ситуации в городе Когалыме** 3](#_Toc55230101)

[**за 2019 год** 3](#_Toc55230102)

[**1. НАСЕЛЕНИЕ** 4](#_Toc55230103)

[**2. ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО** 5](#_Toc55230104)

[**3. СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО** 11](#_Toc55230105)

[**4. СТРОИТЕЛЬСТВО** 14](#_Toc55230106)

[**5. ТОРГОВЛЯ И УСЛУГИ НАСЕЛЕНИЮ** 15](#_Toc55230107)

[**5.1. Розничная торговля** 15](#_Toc55230108)

[**5.2. Платные услуги** 17](#_Toc55230109)

[**6. МАЛОЕ И СРЕДНЕЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО** 19](#_Toc55230110)

[**7. ИНВЕСТИЦИИ** 23](#_Toc55230111)

[**8. ДЕНЕЖНЫЕ ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ** 26](#_Toc55230112)

[**9. ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ** 27](#_Toc55230113)

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к прогнозу социально-экономического развития**

**муниципального образования город Когалым на 2021 год**

**и на плановый период 2022 и 2023 годов**

Прогноз социально-экономического развития города Когалыма на 2021 год и на плановый период 2022 и2023 годов (далее – прогноз) разработан на основе сценарных условий социально-экономического развития Российской Федерации, целевых индикаторов социально-экономического развития, сформулированных в указах Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года, от 9 мая 2017 года №203, от 7 мая 2018 года №204, приоритетов, обозначенных в Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и в Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года, а также нормативных документов Правительства Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Основные показатели прогноза сформированы на основе анализа экономической ситуации за 2019 год, предварительной оценки развития экономики города Когалыма в 2020 году, показателей, представленных предприятиями и организациями, осуществляющих свою деятельность в городе Когалыме, с учетом сложившихся тенденций.

Разработка прогноза осуществлялась по двум вариантам:

- консервативный – предполагает сохранение инерционных трендов, сложившихся в последний период, консервативную инвестиционную политику частных компаний, ограниченные расходы на развитие компаний инфраструктурного сектора, при стагнации государственного спроса;

- базовый – предполагает более высокие темпы социально-экономического развития экономики города Когалыма в условиях реализации активной муниципальной политики, направленной на стимулирование экономического роста, на улучшение инвестиционного климата, конкурентоспособности и эффективности бизнеса.

Для разработки параметров бюджета города Когалыма на 2021 год и плановый период 2022и2023 годов предлагается рассматривать исходным базовый вариант основных показателей прогноза социально-экономического развития города Когалыма.

# **Общая оценка социально-экономической ситуации в городе Когалыме**

# **за 2019 год**

В течение отчетного периода Администрацией города Когалыма обеспечена реализация ключевых направлений бюджетной и налоговой политики, содействие социальному и экономическому развитию, обеспечение устойчивости бюджетной системы города, повышение уровня и качества жизни населения города Когалыма.

Среднегодовая численность постоянного населения города Когалыма в 2019 году составила 67,4 тыс. человек.

Денежные доходы на душу населения в 2019 году составили 46 278,2 рублей, увеличившись на 3,8% к соответствующему периоду прошлого года.

Реальные располагаемые денежные доходы в расчёте на душу населения (скорректированные на уровень инфляции, за минусом обязательных платежей) составили 102,4%.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата по городу Когалыму на 1 работника в 2019 году составила 75 096,5 рублей (прирост к соответствующему периоду прошлого года 106,7%).

На фоне сложившейся экономической ситуации уровень регистрируемой безработицы в 2019 году снизился по отношению к 2018 году и составил 0,20%.

В 2019 году незначительно снизилось количество субъектов малого и среднего предпринимательства (с учетом индивидуальных предпринимателей) по сравнению с 2018 годом на 0,3% и составило 1 683 субъекта (2018 год – 1 688 субъектов).

В 2019 году ввод жилья составил 7,5 тыс. кв. м., в том числе индивидуальное жилищное строительство площадью 0,86 тыс. кв. м.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами крупными и средними предприятиями города Когалыма составил в 2019 году 46 210,99 млн. рублей, индекс производства при этом составил 116,7% (к предыдущему году в сопоставимых ценах).

В 2019 году отмечалась стабильная работа предприятий жилищно-коммунального комплекса. Своевременная и качественная подготовка к осенне-зимнему периоду 2019-2020 годов обеспечила надежное и безаварийное тепло -, водо- и электроснабжение потребителей города в зимний период.

Закончилась реконструкция киноконцертного комплекса «Янтарь» под филиал Государственного академического Малого театра России.

В прогнозный период запланировано строительство общеобразовательной школы и детского сада, регионального центра спортивной подготовки, футбольного манежа, гостиницы и других объектов.

В течение 2019 года органами местного самоуправления города Когалыма обеспечена реализация ключевых направлений бюджетной и налоговой политики, содействие социальному и экономическому развитию, обеспечение устойчивости бюджетной системы города, повышение уровня и качества жизни населения города Когалыма.

Основные характеристики ожидаемых итогов 2020 года предполагают сдержанную положительную динамику большинства показателей социально-экономического развития города.

# **1. НАСЕЛЕНИЕ**

На территории города Когалыма в течение многих лет наблюдается устойчивое ежегодное увеличение численности населения, как за счет естественного прироста, так и за счет миграции.

Среднегодовая численность постоянного населения по данным Управления федеральной службы государственной статистики по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу за 2019 год составила 67,4 тыс. человек. Численность постоянного населения на начало 2020 года составила 67,9 тыс. человек, увеличившись по сравнению с началом 2019 года на 1,5 % или на 1008 человек.

Определяющим фактором положительной динамики численности населения по-прежнему является естественный прирост, несмотря на снижение количества рождений в 2019 году естественный прирост составил 567 человек.

Устойчивой позитивной тенденцией демографического развития города на протяжении более 30 лет является превышение числа родившихся над количеством умерших в пределах 3-3,7 раза до 2018 года и 3,5 в 2019 году. В прогнозном периоде сохранится тенденция превышения рождаемости над смертностью.

За истекший 2019 год в городе родилось 796 малышей, что на 9,9% меньше, чем в 2018 году. Общий коэффициент рождаемости составил 11,8 промилле, что ниже средне окружного значения на 0,6 промилле (Ханты-Мансийский автономный округ – Югра – 12,4 на 1000 населения) и выше значения по Российской Федерации на 0,8 промилле (Российская Федерация – 11,0 на 1000 населения).

По оценке количество родившихся в 2020 году составит 812 (рост к 2019 году – 2,0%). Общий коэффициент рождаемости составит 11,9 промилле. В 2021-2023 годах количество рождений на 1 тыс. жителей прогнозируется 11,9 промилле до 12,0 промилле в год. Количество рождений повысится с 812 человек в 2020 году до 861 человека в 2023 году по базовому варианту.

В среднесрочной перспективе количество умерших в среднем сохранится на уровне 232 по базовому варианту, общий коэффициент смертности населения к 2023 году составит 3,2 промилле.

В отличие от естественного движения населения миграционные потоки не обладают устойчивой динамикой по годам. Миграционная составляющая испытывает колебания из года в год.

Миграционный прирост населения в 2019 году значительно увеличился по отношению к 2018 году и составил 441 человек (в 2018 году данный показатель имел отрицательное значение и составлял – 136 человек). По оценке в 2020 году число прибывших в город составит 3 178 человек, а выбывших – 2 759 человек.

Среднегодовая численность постоянного населения города Когалыма в 2020 году по прогнозу составит 68,4 тыс. человек с перспективой увеличения к 2023 году до 71,6 тыс. человек по базовому варианту.

# **2. ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО**

Расчет прогноза объемов отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности на 2021-2023 годы включает оценку 2020 года и отчет за 2019 год.

При разработке прогноза были учтены особенности сложившейся структуры и объемов отгрузки промышленного производства в 2019 году. Оценка ожидаемых объемов отгруженных товаров в 2020 году осуществлена на основании ежемесячных статистических данных, а также информации, полученной непосредственно от хозяйствующих субъектов с учетом сложившейся экономической ситуации.

Промышленность играет существенную роль в экономике города Когалыма, от ее развития зависит наполняемость бюджета и решение многих социальных проблем в городе.

Промышленный комплекс города Когалыма представлен следующими основными отраслями промышленности: добыча полезных ископаемых (предоставление услуг в области добычи полезных ископаемых), обрабатывающие производства, обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха, водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений.

В городе Когалыме осуществляют свою деятельность около 70 крупных и средних промышленных предприятий (с учетом филиалов).

Основные параметры развития промышленности были проведены по двум вариантам с учетом сложившейся динамики производства и результатов деятельности в 2019 году и 9 месяцев 2020 года. Так, объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (без субъектов малого предпринимательства) в 2019 году составил 46 210,99 млн. рублей, что превышает уровень 2018 года на 16,9% в действующих ценах, при этом темп роста в сопоставимых ценах составил 116,7%.

**Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами за 2019 год, млн. рублей, %**

В 2020 году ожидается не большое снижение объемов отгруженной промышленной продукции. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по оценке составит 44 645,07 млн. рублей, темп роста в сопоставимых ценах при этом составит 96,04%.

На среднесрочную перспективу 2021-2023 годов, по базовому варианту прогнозируется рост объемов промышленного сектора экономики города Когалыма. В 2023 году объем отгруженной продукции промышленными предприятиями достигнет уровня 50 854,53 млн. рублей по базовому варианту, темп роста в сопоставимых ценах при этом составит 101,26%.

В условиях консервативного варианта, более сдержанного, объем отгруженной продукции промышленными предприятиями в 2023 году составит 49 116,46 млн. рублей, индекс производства составит 100,67%.

Определяющее влияние на общие итоги работы промышленного комплекса оказывают предприятия «обрабатывающих производств», доля которых в объеме отгруженной промышленной продукции в 2019 году составила 57,7% (2018 год – 47,8%). Данный факт говорит о том, что сегодня в городе Когалыме осуществляется не только нефтедобыча, но и нефтесервис, нефтепереработка, крупное производство реактивов и инновационного оборудования, поставляемого во многие регионы России. Происходит постепенная диверсификация экономики города, что ведет к повышению устойчивости экономики города Когалыма. Такая тенденция сохранится и в прогнозном периоде.

Выпуск товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами предприятий, входящих в данный раздел в 2019 году, составил 26 677,52 млн. рублей или 142,95% к показателю 2018 года в сопоставимых ценах.

В 2020 году ожидаемый темп роста отгрузки составит 95,25% в сопоставимых ценах. В прогнозном периоде 2021-2023 годов темп роста составит 96,26% – 97,09% по консервативному варианту и 99,9% - 101,13% по базовому варианту. Не высокий рост обусловлен введением на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры режима повышенной готовности в период распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID–19. Вследствие чего предприятия и организации города Когалыма прогнозируют не высокий рост объемов производства продукции.

Производство кокса и нефтепродуктов занимает ведущее место в обрабатывающем секторе города Когалыма и в 2019 году составило 82,8% в общем объеме обрабатывающего производства.

Переработкой нефти и производством нефтепродуктов в городе Когалыме занимается территориально-производственное предприятие «Когалымнефтегаз» общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь».

На мини-нефтеперерабатывающем заводе (далее - мини-НПЗ) Дружного месторождения, мощностью по переработке нефти 350 000 тонн в год, провели серию высокотехнологичных реконструкций и перевооружений, построили установку изомеризации. Когалымский мини-НПЗ выпускает дизельные топлива («ЕВРО» летнее, зимнее, арктическое) и автомобильные бензины (АИ-92-К5, АИ-95-К5), соответствующие требованиям класса 5 Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 013/2011 и топливо для реактивных двигателей марки ТС-1. Топливом мини-НПЗ ТПП «Когалымнефтегаз» заправляются автомобили региона, авиационные суда когалымского и сургутского аэропортов.

Объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг данного вида деятельности в 2019 году составил 22 099,02 млн. рублей, что на 56,5% превышает уровень 2018 года в действующих ценах. Данный рост объемов производства в стоимостном выражении можно объяснить изменением ценовой конъюнктуры.

В 2020 году индекс производства по данному виду промышленного производства по оценке составит 114,38%. В дальнейшем индекс производства по консервативному варианту ожидается от 100,20% в 2021 году до 100,41% в 2023 году; по базовому варианту – от 100,50% до 101,83% соответственно.

Производство и реализацию химреагентов в городе Когалыме осуществляет общество с ограниченной ответственностью «Когалымский завод химреагентов» (далее – предприятие, ООО «КЗХ»). ООО «КЗХ» предоставляет услуги по разработке, внедрению и производству химических реагентов для добычи, подготовки, транспортировки, переработки нефти, защиты нефтепромыслового оборудования и трубопроводов от коррозии и отложений различной природы, повышения нефтеотдачи пластов. Доля данного вида деятельности в общем объеме обрабатывающего производства в 2019 году составила 5,4%.

В 2019 году объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами предприятий по виду деятельности «Химическое производство» увеличился по отношению к 2018 году и составил 1 450,0 млн. рублей или 124,49% в сопоставимых ценах. В 2020 году объем производства ожидается на уровне 2019 года, индекс производства при этом составит 99,6%. По прогнозу ООО «КЗХ» в 2021-2023 годах планируется наращивать объемы производства продукции. К 2023 году объем отгруженных товаров химического производства по базовому варианту составит 1 627,4 млн. рублей.

Предприятия вида деятельности «Ремонт и монтаж машин и оборудования» предоставляют услуги по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию машин и оборудования. Их доля в общем объеме обрабатывающего производства в 2019 году составила 4,9%. В 2019 году объем предоставленных услуг составил 1 309,8 млн. рублей, по сравнению с 2018 годом темп роста промышленного производства составил 72,37%. В 2020 году объем предоставленных услуг ожидается в размере 1 121,9 млн. рублей, по сравнению с 2019 годом темп роста промышленного производства составит 81,19%. Одним из предприятий данного вида деятельности является общество с ограниченной ответственностью «Когалым НПО-Сервис» (далее – предприятие ООО «Когалым НПО-Сервис»).

Доля вида деятельности «Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования» в общем объеме обрабатывающего производства в 2019 году составила 3,0%. Предприятия данного вида деятельности производят изделия для ремонта нефтепромыслового оборудования. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами предприятий по данному виду деятельности в 2019 году составил 813,23 млн. рублей, увеличившись по отношению к 2018 году на 3% в стоимостном выражении, индекс производства при этом составил 98,75%. В 2020 году по оценке будет отгружено товаров данного вида деятельности на сумму 819,74 млн. рублей, индекс промышленного производства составит 102,02%. В прогнозном периоде в условиях базового варианта ожидается увеличение индекса производства со 103,00% в 2021 году до 103,8% в 2023 году.

На долю вида деятельности «Производство компьютеров, электронных и оптических изделий» в 2019 году приходилось 1,7%. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами предприятий по данному виду деятельности в 2019 году составил 447,28 млн. рублей, индекс производства – 109,71%. В прогнозном периоде роста объемов отгруженной продукции не ожидается, индекс производства по базовому варианту составит 98,26% в 2021 году и снизится до 97,64% к 2023 году.

По виду деятельности «Производство пищевых продуктов» на территории города Когалыма производится хлеб и хлебобулочные изделия, на их долю в 2019 году приходилось 1,4%. Объем отгруженных товаров в 2019 году составил 373,71 млн. рублей, индекс производства – 108,27%. Такой рост связан с увеличением товаропроизводителей по данному виду деятельности в 2019 году на 3 единицы. Объем отгруженных товаров в 2020 году ожидается в размере 387,91 млн. рублей, индекс промышленного производства составит 103,0%. В 2020 году количество товаропроизводителей увеличилось на 1 единицу. В прогнозируемом периоде ожидается рост объемов производства пищевых продуктов по базовому варианту со 100,50% в 2021 году до 101,80% к 2023 году, что обусловлено стабильным уровнем спроса на потребительском рынке.

В структуре производства пищевых продуктов наибольшую долю занимают хлебобулочные и кондитерские изделия. Производство хлебобулочных изделий осуществляют следующие предприятия: общество с ограниченной ответственностью «Хлебопродукт», общество с ограниченной ответственностью «Сияние Севера», общество с ограниченной ответственностью «Фокус-Ритейл», общество с ограниченной ответственностью «Восход» и индивидуальные предприниматели.

Всего в 2019 году объем производства хлебобулочных и кондитерских изделий составил 2 249,8 тонны, увеличившись на 65,1 тонны по отношению к уровню 2018 года (2 184,7 тонны).

По виду деятельности «Производство металлургическое» объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами предприятий в 2019 году составил 134,5 млн. рублей, индекс промышленного производства – 114,62%. В прогнозном периоде в условиях базового варианта ожидается сохранение индекса производства на уровне 95,6% - 95,97%.

По виду деятельности «Производство прочей неметаллической минеральной продукции» объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами предприятий в 2019 году составил 27,41 млн. рублей, индекс промышленного производства при этом составил 105,26%. В связи с тем, что информация от предприятий, осуществляющих работы по данному виду деятельности не поступила, а по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу наблюдается снижение объемов отгруженной продукции по отношению к 2018 году, в прогнозном периоде объем отгруженной продукции в стоимостном выражении ожидается на уровне 2018-2019 годов – 27,41 млн. рублей.

По виду деятельности «Деятельность полиграфическая и копирование носителей информации» в городе Когалыме осуществляется выпуск бланочной и газетной продукции. Данные услуги оказывает общество с ограниченной ответственностью «Когалымская городская типография».

Объем отгруженной продукции данного вида деятельности в стоимостном выражении в 2020 году ожидается в размере 14,0 млн. рублей, что в сопоставимых ценах к предыдущему году составит 95,5%. В дальнейшем индекс производства по базовому варианту составит 96,35% в 2021 году и 97,15% в 2023 году.

По виду деятельности «Производство резиновых и пластмассовых изделий» объем отгруженных товаров в 2019 году составил 5,8 млн. рублей, индекс промышленного производства – 113,88%. В данной сфере осуществляет деятельность предприятие ООО «Когалым НПО-Сервис» (производство изделий из вулканизированной резины, не включенных в другие группировки). В 2020 году по данным предприятия, объем производимой продукции повысится и составит 6,2 млн. рублей, индекс производства – 106,47%. В прогнозном периоде объем отгруженной продукции в стоимостном выражении останется на уровне 2020 года, индекс производства при этом составит 95,6%.

На долю предприятий, осуществляющих вид деятельности «Добыча полезных ископаемых» (предоставление услуг в области добычи полезных ископаемых) приходится 20,2% от общего объема отгруженных товаров по итогам 2019 года. Индекс производства по данному виду экономической деятельности составил 82,34%. Несмотря на сложившуюся экономическую ситуацию, на основании сложившихся фактических данных по состоянию на 01.10.2020 год, планируется рост производства по данному виду деятельности в 2020 году. По оценке в 2020 году объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг, связанных с добычей нефти и нефтяного природного газа, составит 10 285,03 млн. рублей, или 120,4% к предыдущему году в сопоставимых ценах. В прогнозном периоде темп роста в сопоставимых ценах отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по базовому варианту, составит: 100,1% в 2021 году и 100,18% в 2023 году. Наиболее крупным предприятием, осуществляющим деятельность в этой отрасли, является общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь». Также в городе Когалыме по виду деятельности «Предоставление прочих услуг, связанных с добычей нефти и газа» оказывают услуги такие предприятия как: закрытое акционерное общество «ЛУКОЙЛ – АИК», общество с ограниченной ответственность «АРГОС», общество с ограниченной ответственностью «Центр научно-исследовательских и производственных работ», общество с ограниченной ответственность «ЛУКОЙЛ ЭПУ Сервис» и другие предприятия.

На долю вида деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» приходится 21,5% от общего объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг своими силами в рамках вида деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» в 2019 году увеличился на 8,9%. Индекс производства по данному виду экономической деятельности составил 107,86%. В 2020 году ожидается снижение объема отгруженных товаров до 8 228,53 млн. рублей, при этом индекс производства составит 79,63%. Крупными предприятиями, осуществляющими деятельность в данной сфере в городе Когалыме, являются филиал акционерного общества «Россети Тюмень» Когалымские электрические сети» и общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ Энергосети». В прогнозном периоде индекс производства по данному виду деятельности к 2023 году увеличится по базовому варианту до 101,9%. В соответствии со спецификой данной отрасли рост показателя объемов отгрузки планируется в основном за счет увеличения количества потребителей энергоресурсов.

По виду деятельности «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг своими силами в 2019 составил 272,23 млн. рублей, индекс производства составил 104,9%. В прогнозном периоде индекс производства по данному виду деятельности к 2023 году снизится по базовому варианту до 100,96%.

Одним из крупных предприятий, осуществляющим деятельности в данной области является общество с ограниченной ответственностью «Горводоканал».

# **3. СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО**

(агропромышленный комплекс)

Производство сельскохозяйственной продукции в городе Когалыме осуществляют крестьянские (фермерские) хозяйства. Основное направление деятельности данных хозяйств – животноводство, связанное с разведением крупного, мелкого рогатого скота, свиней и птицы.

В рамках государственной программы «Развитие агропромышленного комплекса», утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №344-п, в городе Когалыме в рамках муниципальной программы «Развитие агропромышленного комплекса и рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в городе Когалыме» (далее – муниципальная программа АПК) утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2900, в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16.12.2010 №228-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отдельным государственным полномочием по поддержке сельскохозяйственного производства (за исключением мероприятий, предусмотренных федеральными целевыми программами)» реализуются мероприятия, направленные на насыщение внутреннего рынка жизненно необходимыми, качественными и доступными для населения продуктами питания, создание эффективного, конкурентоспособного сельскохозяйственного производства. Также муниципальная программа АПК нацелена на формирование благоприятного общественного мнения и повышения престижа сельскохозяйственной деятельности, создание условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, обеспечение стабильной благополучной эпизоотической обстановки в городе Когалыме и защиты населения от болезней общих для человека и животных, создание благоприятных условий для развития заготовки и переработки дикоросов, создание условий для увеличения количества субъектов малого предпринимательства, занимающихся сельскохозяйственным производством, развитие социально значимых отраслей животноводства, увеличение объемов производства и переработки основных видов продукции растениеводства.

Финансирование муниципальной программы АПК в 2019 году предусмотрено за счёт средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и бюджета города Когалыма.

Объём финансирования в отчетном году был запланирован в размере: 5 201,20 тыс. рублей:

- 3 976,50 тыс. рублей - бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (2018 год –7 211,0 тыс. рублей);

- 1 224,70 тыс. рублей – средства бюджета города Когалыма (2018 год – 2 463,2 тыс. рублей).

Кассовый расход по итогам 2019 года составил: 5 201,04 тыс. рублей:

- 3 976,50 тыс. рублей - бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (2018 год –7 211,0 тыс. рублей);

- 1 224,54 тыс. рублей – средства бюджета города Когалыма (2018 год – 1 732,3 тыс. рублей).

Исполнение по муниципальной программе АПК составило 100% от плановых значений.

На реализацию подпрограммы «Развитие отрасли животноводства» (далее – подпрограмма), в рамках муниципальной программы АПК, из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры доведены лимиты в размере 3 303,00 тыс. рублей. Денежные средства освоены в полном объеме.

Подпрограммой предусмотрена реализация следующих подмероприятий:

1. «Поддержка животноводства, переработки и реализации продукции животноводства». Предоставление субсидии носит заявительный характер и рассчитывается в соответствии с предоставленными заявителями отчетными документами. По данному мероприятию получателями субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры стали:

- глава крестьянско-фермерского хозяйства Шиманский В.М., размер предоставленной субсидии составил 2 417,14 тыс. рублей;

- глава крестьянско-фермерского хозяйства Крысин А.Е., размер предоставленной субсидии составил 885,8 тыс. рублей.

2. «Поддержка развития сельскохозяйственного производства в виде предоставления субсидий в целях возмещения затрат, связанных с реализацией сельскохозяйственной продукции (в том числе в части расходов по аренде торговых мест)».

В целях поддержки и развития сельскохозяйственного производства на территории города Когалыма, в подпрограмме предусмотрена финансовая поддержка из бюджета города Когалыма в размере 543,9 тыс. рублей. Предоставление субсидии предусмотрено не реже 1 раза в квартал. Получателями субсидии по данному мероприятию стали:

- глава крестьянско-фермерского хозяйства Шиманский В.М., размер предоставленной субсидии составил 523,1 тыс. рублей;

- глава крестьянско-фермерского хозяйства Крысин А.Е., размер предоставленной субсидии составил 20,7 тыс. рублей.

На реализацию подпрограммы 4 «Проведение противоэпизоотических мероприятий, направленных на предупреждение и ликвидацию болезней, общих для человека и животных», в рамках муниципальной программы АПК, доведены лимиты в размере 1 354,3 тыс. рублей, в том числе:

- 673,5 тыс. рублей - бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

- 680,8 тыс. рублей - бюджет города Когалыма.

Денежные средства освоены в полном объеме.

В городе Когалыме предприятия агропромышленного комплекса отсутствуют. Производство сельскохозяйственной продукции на территории города Когалыма в 2019 году осуществляли 9 крестьянских (фермерских) хозяйств (2018 год - 8 крестьянских (фермерских) хозяйств). Основное направление деятельности фермерских хозяйств - животноводство, связанное с разведением крупного, мелкого рогатого скота, свиней и птицы.

Реализация мероприятий по развитию агропромышленного комплекса позволили в 2019 году обеспечить выпуск продукции сельского хозяйства, на сумму 43,4 млн. рублей, что на 4,5 млн. рублей больше уровня 2018 года (2018 год – 38,9 млн. рублей).

В отчетном году достигнуты следующие значения показателей производства агропромышленного комплекса в городе Когалыме:

- производство мяса в живом весе составило 95,1 тонны, что ниже объема аналогичного периода прошлого года на 100,0 тонн (в 2018 году – 195,1 тонны).

Значительное снижение показателя связано с внесением изменений в государственную программу с 01.01.2019, в части стимулирования сельскохозяйственных товаропроизводителей финансовой поддержкой, в хозяйствах которых 100 и более условных голов маточного поголовья. В связи с этим фермеры в течение 2019 года наращивали поголовье сельскохозяйственных животных, а забой скота свели до минимума. В прогнозном периоде планируется увеличение производства мяса до 99 тонн к 2023 году.

- производство молока составило 92,0 тонны, что выше на 0,3 тонны объема аналогичного периода прошлого года (в 2018 году – 91,7 тонн);

- поголовье крупного и мелкого рогатого скота в городе Когалыме в отчётном периоде составило 145 голов, что на 5 голов больше аналогичного периода прошлого года (в 2018 году – 140 голов), в том числе, коровы (дойные) – 47 голов (2018 год – 40 голов);

- поголовье свиней – 469 головы, что на 6 голов больше аналогичного периода прошлого года (в 2018 году - 463 головы).

- производство овощей защищенного грунта – 1,6 тонны (в 2018 году – 1,6 тонны).

***Динамика роста поголовья сельскохозяйственных животных в крестьянских (фермерских) хозяйствах:***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п\п | Поголовье | 2018 год | 2019 год | Изменения |
| 1. | Крупный и мелкий рогатый скот, всего: | 140 | 145 | увеличение на 5 гол. |
|  | в том числе:дойных коров | 40 | 47 | увеличение на 7 гол. |
| 2. | Свиньи | 463 | 469 | увеличение на 6 гол. |

В ходе реализации программных мероприятий создаются условия для устойчивого развития агропромышленного комплекса, роста сельскохозяйственного производства, заинтересованности фермеров в увеличении объемов производства, что в конечном результате приводит к повышению конкурентоспособности сельскохозяйственной продукции. Население города Когалыма, проживая в условиях Крайнего севера, имеет возможность приобретать свежее мясо, молоко и молочные продукты, произведенные местными сельхозпроизводителями. Фермеры города планируют не останавливаться на достигнутых результатах, а развивать и совершенствовать свое производство.

Для привлечения новых сельхозпроизводителей осуществляется информационно - разъяснительная работа среди населения города, путем размещения информации о государственных поддержках агропромышленного комплекса на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», в печатном издании «Когалымский вестник», а также при личных консультациях, в том числе с выездом в хозяйства.

# **4. СТРОИТЕЛЬСТВО**

Темп роста объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в 2020 году ожидается на уровне 107,9% к показателю 2019 года, что в суммарном выражении по предварительным данным составит 10 662,6 млн. рублей.

В дальнейшем прогнозируется небольшой рост индекса физического объема данного показателя, в 2023 году объем выполненных работ по виду деятельности «Строительство» составит 11 538,5 млн. рублей по базовому варианту.

В 2019 году проделана следующая работа:

Среди введенных объектов:

I. Объекты жилья:

- Трехэтажный многоквартирный жилой дом в левобережной части города Когалыма;

- «Многоквартирный жилой дом (9 этажей) в мкр. №11 по пр. Шмидта в г. Когалыме».

II. Объекты соцкультбыта:

- Реконструкция объекта: «Кино - концертный комплекс «Янтарь» под «Филиал Государственного академического Малого театра России»;

- реконструкция объекта «Бульвар вдоль улицы Мира»;

- реконструкция объекта «Городской пляж»;

- второй корпус здания с пунктом общественного питания, ул. Сургутское шоссе, д. 4.

Обеспечение жителей города Когалыма доступным и комфортным жильём является одной из основных задач.

Всего в отчетном периоде введено в эксплуатацию 7 508,6 кв. м жилья (125 квартир), в том числе 7 индивидуальных жилых дома общей площадью 855,0 кв. м. По состоянию на 1 января 2020 года жилищный фонд города Когалыма составляет – 1 070,65 тыс. кв. м., обеспеченность жильем составила 15,8 кв. м на одного жителя. В период с 2021 года по 2023 год планируется ввести около 54 тыс. кв. м жилья, обеспеченность при этом составит 15,6 кв. м на одного жителя, что обусловлено не высокими темпами ввода жилья, сносом аварийного жилищного фонда и ростом численности населения города.

Доля ветхого жилья, признанного непригодным для проживания граждан, по состоянию на 1 января 2020 года составляет 48,4 тыс. кв. м (119 жилых домов), из них 39,5 тыс. кв. м (87 жилых домов) признаны аварийными. За период январь – декабрь 2019 года снесено 18 жилых домов, общей площадью 4,9 тыс. кв. м.

Всего в период с 2019 года по 2024 год планируется переселить 1,26 тыс. граждан из 49 аварийных многоквартирных домов общей площадью 15,78 тыс. кв. метров.

Доля благоустроенного жилищного фонда составляет 99,9% (в связи с отсутствием централизованного горячего водоснабжения в жилых домах левобережной части города поселок ДСУ-12).

# **5. ТОРГОВЛЯ И УСЛУГИ НАСЕЛЕНИЮ**

# **5.1. Розничная торговля**

В современных условиях структура и объем потребительского рынка в большей степени зависят как от организации деятельности предприятий розничной торговли, так и структуры спроса платежеспособного населения.

Потребительский рынок включает в себя розничную торговлю, общественное питание и сферу услуг.

Расчет показателей оборота розничной торговли и объема платных услуг населению выполнен на основе данных статистического учета, а также показателей предприятий и организаций, которые осуществляют свою деятельность в городе Когалыме.

По итогам 2019 года оборот розничной торговли в городе составил 12 910,7 млн. рублей или 100,5% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года.

Несмотря на сложившуюся экономическую ситуацию в 2020 году ожидается небольшой рост оборота розничной торговли в действующих ценах, что основано на фактически достигнутых показателях в начале 2020 года и постепенном снятии ограничений, ввиду сложившейся неблагоприятной эпидемиологической обстановки, к настоящему времени.

В 2020 году оборот розничной торговли по оценке составит 97,8% в сопоставимых ценах к уровню 2019 года или 13 004,6 млн. рублей.

В расчёте на душу населения оборот розничной торговли в 2020 году по оценке составит 190,2 тыс. рублей, с последующим ростом до 2023 года.

На 1 января 2020 года торговую сеть составляют:

- 126 стационарных предприятий розничной торговли. Наиболее крупные из них:

- торговый комплекс «Миллениум», «Городской рынок»;

- универсам «Росич»;

- торговые центры «Надежда», «Фламинго», «Лайм», «Планета обувь и одежда», «СанТехСити»;

- спортивно - культурный комплекс «Галактика» с торговой площадью 5 тыс. кв. м.;

- 8 мелкорозничных торговых предприятий;

- 23 аптеки, в том числе представлены сетевые аптечные пункты «Бережная аптека», «Ригла», «Аптека от склада», «Аптека отличных цен», «Планета здоровья».

Общее количество торговых предприятий в отчетном году по отношению к 2018 году увеличилось на 3 единицы.

Обеспеченность населения площадью торговых объектов в городе Когалыме составила 686 кв. м на 1 000 жителей, что на 19% выше норматива (579 кв. метр на 1 000 жителей), установленного постановлением Правительства Ханты-Мансийского округа - Югры от 05.08.2016 №291-п «О нормативах минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре». В 2018 году при том же нормативе, обеспеченность населения составляла 636 кв. метров, что на 19% выше норматива. Обеспеченность населения площадью торговых объектов продовольственными товарами в городе Когалыме в 2019 году составила 249 кв. м на 1 000 жителей, что составляет 126% от норматива и 434 кв. м на 1 000 жителей непродовольственными товарами, что составляет 114% от норматива по непродовольственным товарам.

На развитие инфраструктуры потребительского рынка существенное влияние оказывает конкуренция на рынке торговых услуг. В городе внедряются новые стандарты и технологии, связанные с сетевыми формами организации торгового обслуживания. На сегодняшний день в городе Когалыме осуществляют свою деятельность магазины федерального значения – это магазин «Магнит», «Райт», «Лэтуаль», «Пятерочка», «Светофор», «Детский мир», «DNS», «Монетка», «Красное и Белое», «Кари», салон «Евросеть» и «Связной», «RBT.ru».

Работают и несколько региональных сетевых магазинов. Одной из разновидностей форм торговли выступает франчайзинг (использование известной торговой марки для перепродажи). В Когалыме – это «Сибирское золото», «585», «Sela», «Юничел», «Том Фарр», «Серебряный хит».

В городе Когалыме функционирует одна постоянно действующая ярмарка местных сельхозпроизводителей, а также ярмарки выходного дня (пятница, суббота, воскресенье).

В отчетном периоде 2019 года в городе Когалыме проведены запланированные ярмарки:

- 7 тематических ярмарок-выставок;

- 10 ярмарок выходного дня, посвященные празднованиям «Проводы Русской зимы 2019», «День оленевода», «Хорошие выходные», «День Победы», «День защиты детей», «День России», «День молодёжи России», «День города Когалыма и День работника нефтяной и газовой промышленности», «День народного единства» и «Новый год».

Дополнительно, в целях расширения межрегиональных партнерских отношений и развития торгово-экономического сотрудничества Администрацией города Когалыма при содействии Департамента агропромышленного комплекса Тюменской области проведено 3 сельскохозяйственных ярмарки тюменских товаропроизводителей. Всего в рамках ярмарок было реализовано 7,9 тонн продукции на сумму 2 157 тыс. рублей (за 2018 год – 3 ярмарки, 13 тонн на сумму 3 363 тыс. рублей).

# **5.2. Платные услуги**

За 2019 год населению города оказано платных услуг по всем каналам реализации на сумму 4 013,3 млн. рублей или 103,6% к уровню 2018 года в сопоставимых ценах.

Несмотря на различные тенденции развития отдельных видов услуг, структура платных услуг не претерпела существенных изменений.

По-прежнему около 80% от общего объема платных услуг приходится на услуги «обязательного характера» (жилищно – коммунальные услуги, услуги связи и отдельные виды бытовых услуг).

Услуги культуры, медицинские и услуги образования имеют стабильные темпы развития, но их доля в общем объёме изменяется незначительно.

В 2020 году ожидается снижение объема платных услуг в сферах культуры, физической культуры, образования в связи с закрытием учреждений и, соответственно, отсутствием платных мероприятий, что связано с введением на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры режима повышенной готовности в период распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID–19. По данным учреждений объем платных услуг в январе-сентябре 2020 года снизился по отношению к январю-сентябрю 2019 года более чем в 2 раза.

В сфере бытового обслуживания населения заняты субъекты малого и среднего предпринимательства. В городе представлены практически все сферы основных бытовых услуг: парикмахерские (салоны красоты), службы по техническому обслуживанию и ремонту транспортных средств, бытовой техники и радиоэлектроники, ремонту и пошиву обуви, кожгалантереи, швейных изделий, клининговые услуги, фото услуги. По состоянию на 01.01.2020 в городе функционирует 49 объектов, в которых 56 предпринимателей оказывают населению города бытовые услуги.

Для улучшения ситуации на рынке бытовых услуг Администрацией города Когалыма, оказывается информационная, консультационная, имущественная и финансовая поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства, в рамках реализации подпрограммы 3 «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Когалыме» (муниципальная программа «Социально-экономическое развитие и инвестиции муниципального образования город Когалым»).

В 2019 году была оказана финансовая поддержка 14 субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим свою деятельность в сфере бытового обслуживания населения (ателье, парикмахерские, ювелирная мастерская, клиринговые услуги, химчистка) на общую сумму 1 733,1 тыс. рублей по мероприятиям:

- возмещение части затрат по приобретению оборудования (основных средств) и лицензионных программных продуктов;

- возмещение части затрат на аренду нежилых помещений;

- возмещение части затрат, связанных с оплатой жилищно-коммунальных услуг»;

- финансовая поддержка начинающих предпринимателей, в виде возмещения части затрат, связанных с началом предпринимательской деятельности;

- возмещение части затрат по предоставленным консалтинговым услугам;

- грантовая поддержка социального предпринимательства;

- грантовая поддержка на развитие молодежного предпринимательства.

Имущественную поддержку в 2019 году получили 14 субъектов предпринимательства, занятых оказанием бытовых услуг населению.

# **6. МАЛОЕ И СРЕДНЕЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО**

Развитие малого и среднего бизнеса имеет огромное значение для экономики города. Это - занятость населения, социальная стабильность, формирование среднего класса, а также увеличение налоговых поступлений в городской бюджет.

В 2019 году количество субъектов малого и среднего предпринимательства, включая микропредприятия, составило 504 единицы. Источником информации являются данные Реестра субъектов малого и среднего предпринимательство и Управления федеральной службы государственной статистики по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу.

В 2020 году количество субъектов малого и среднего предпринимательства по оценке составит 1 692 единицы (рост к 2019 году – 0,5%). В прогнозном периоде, по базовому варианту, планируется сохранение положительной динамики роста количества малых и средних предприятий, включая микропредприятия, и в целом к 2023 году количество субъектов составит 1 751 единица.

Структура малых и средних предприятий, включая микропредприятия, по видам экономической деятельности в течение ряда лет постепенно менялась, по состоянию на 01.11.2020 года доля предприятий, осуществляющих деятельность в сфере торговли составила 27,4%, возросла доля предприятий, осуществляющих деятельность в сфере транспортировки и хранения – 25%, третье место в структуре малых и средних предприятий занимают предприятия сферы строительства – 7,5%, на предприятия в сфере деятельности профессиональной, научной и технической – 6%, на долю предприятий сферы «Деятельность по операциям с недвижимым имуществом» приходится 5%,на деятельность административную и сопутствующие дополнительные услуги приходится 3,8%, на долю обрабатывающих производств – 2,7%.

Среднесписочная численность работников малых и средних предприятий (без учета индивидуальных предпринимателей) в 2019 году составила 4,31 тыс. человек.

В 2020 году численность работников малого и среднего предпринимательства по оценке составит 4,29 тыс. человек. В дальнейшем прогнозируется рост по базовому варианту до 4,79 тыс. человек в 2023 году.

В 2019 году оборот малых и средних предприятий составил 10,74 млрд. рублей или 103,3 % к 2018 году в действующих ценах.

Оборот малых и средних предприятий в 2020 году ожидается в объеме 7,41 млрд. рублей, снизившись на 31% к уровню 2019 года в действующих ценах. Такое снижение обусловлено приостановкой деятельности многих субъектов малого и среднего предпринимательства в связи со сложившейся неблагоприятной эпидемиологической обстановкой.

В целях создания благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства, обеспечения занятости населения, насыщения рынка товарами и услугами в городе Когалыме постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2919 утверждена муниципальная программа «Социально-экономическое развитие и инвестиции муниципального образования город Когалым», в которой содержится подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Когалыме» (далее – подпрограмма РМСП).

Всего в 2019 году на развитие малого и среднего предпринимательства выделено 8 443,70 тыс. рублей (2018 год – 11 472,71 тыс. рублей), из них:

- 4 263,80 тыс. рублей – средства бюджета Ханты–Мансийского автономного округа - Югры;

- 4 179,9 тыс. рублей – средства бюджета города Когалыма.

По итогам 2019 года освоение денежных средств составило 8 426,16 тыс. рублей или 99,8 %, из них:

- 4 256,16 тыс. рублей - средства бюджета Ханты–Мансийского автономного округа – Югры;

- 4 170,00 тыс. рублей средства бюджета города Когалыма.

Создание благоприятных условий для поддержки и развития малого и среднего предпринимательства, а также оказание услуг субъектам малого и среднего предпринимательства, предоставление им консультационной, финансовой и иной материальной помощи в городе Когалыме осуществляют организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

С целью выработки рекомендаций с учетом мнения предпринимательского сообщества, направленных на развитие малого и среднего предпринимательства, в городе Когалыме осуществляет свою деятельность Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Когалыме. В 2019 году проведено 4 заседания Координационного совета. В рамках деятельности Координационного совета рассмотрено 24 актуальных вопроса.

В среднесрочной перспективе, оборот малых и средних предприятий, включая микропредприятия составит от 7,45 млрд. рублей в 2021 году, до 7,85 млрд. рублей в 2023 году по базовому варианту развития.

В прогнозном периоде будет продолжена реализация мероприятий в сфере малого и среднего бизнеса, направленных на стимулирование предпринимательской деятельности, улучшение предпринимательского климата, сокращение административных ограничений.

В целом устойчивое развитие малого и среднего предпринимательства в прогнозируемом периоде, по-прежнему, будет обеспечивать экономическую и социальную стабильность в городе.

# **7. ИНВЕСТИЦИИ**

Привлечение инвестиций в экономику города Когалыма является одной из стратегических задач Администрации города Когалыма. В среднесрочном периоде Администрация города Когалыма продолжит проведение инвестиционной политики, направленной на создание максимально комфортных условий для инвесторов, на совершенствование организационных условий ведения предпринимательской деятельности.

В 2019 году объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства и параметров неформальной деятельности) составил 14 836,77 млн. рублей или 116,6% в действующих ценах к уровню 2018 года, индекс физического объема при этом составил 109,2%. При этом в структуре объема инвестиций наибольший удельный вес приходится на следующие виды деятельности:

- 60,30% - добыча полезных ископаемых и предоставление услуг в этих областях;

- 17,43% – деятельность профессиональная, научная и техническая;

- 6,99% - деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений;

- 6,78% – строительство.

В 2019 году наблюдается увеличение объема инвестиций в сфере добычи полезных ископаемых и предоставлении услуг в этих областях относительно 2018 года (индекс физического объема составил 95,51%).

В прогнозном периоде ожидается рост инвестиций в основной капитал к 2023 году на 2,1% в сопоставимых ценах к уровню 2019 года (или 16 423,35 млн. рублей).

В сфере добычи полезных ископаемых в прогнозном периоде инвестиции будут направлены на добычу нефти и природного газа, а также предоставления услуг в области добычи полезных ископаемых. В 2020 году по данному виду деятельности ожидается рост объема инвестиционных вложений на 3,65% к уровню 2019 года или 9 273,75 млн. рублей.

Инвестиции в сфере добычи полезных ископаемых направлены на предоставление услуг по бурению эксплуатационных и разведочных скважин, реконструкцию действующих объектов и прочих услуг, связанных с добычей нефти и газа. В данной сфере капитальные вложения осуществляют такие предприятия как: общество с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «КАТКонефть», закрытое акционерное общество «ЛУКОЙЛ-АИК», ООО «Центр научно-исследовательских и производственных работ», ООО «ИСК «ПетроИнжиниринг», ООО «ПрогрессНефтеСервис» и другие предприятия. Снижение объема инвестиций наблюдается у ООО «ЛУКОЙЛ – АИК», что связано с выполнением к 2022 году плана по бурению скважин. В прогнозном периоде инвестиции запланированы на реконструкцию оборудования на месторождениях и приобретение оборудования.

В 2019 году капитальные вложения в обрабатывающие производства составили 208,52 млн. рублей или 25,74% к предыдущему году в сопоставимых ценах. В данной сфере деятельность осуществляют такие предприятия как: ООО «Когалымский завод химреагентов», ООО «ЛУКОЙЛ ЭПУ Сервис», ООО «Когалым НПО-Сервис» и другие.

В среднесрочной перспективе индекс физического объема инвестиций в обрабатывающем производстве по базовому варианту составит от 98,63% в 2021 году до 98,55% в 2023 году.

Темп роста инвестиций в обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха составит в 2020 году 25,94% (128,63 млн. рублей), в 2023 году 92,4% (447,39 млн. рублей) по отношению к 2019 году по базовому варианту. По информации филиала акционерного общества «Россети Тюмень» Когалымские электрические сети в 2020 году на предприятии ожидается значительное сокращение объема инвестиций, по причине переноса запланированных ранее работ по инвестиционно-производственному развитию предприятия на более поздние сроки.

Объем инвестиций, направленных в строительство, в 2019 году составил 1 005,26 млн. рублей (увеличение на 33,0% к уровню 2018 года в действующих ценах). Рост объема инвестиций обусловлен в том числе строительством новых спортивных объектов в городе («Региональный центр спортивной подготовки в городе Когалыме», теннисный центр в г. Когалыме).

В связи с началом строительства филиала Пермского национального исследовательского политехнического университета в городе Когалыме значительный рост инвестиций, направленных на строительство, ожидается в 2021 году.

В последующие годы планируется продолжение работ по строительству жилья, благоустройству микрорайонов и строительству инженерных сетей к вновь вводимым жилым домам.

В 2021 году планируется окончание строительства следующих объектов:

- гостиница «Ибис Стайлс Когалым» 3 звезды.Планируемая площадь здания - 7 239,5 м², 6 этажей, 273 места, 123 номера;

- «Теннисный центр» площадью – 6 500,00 м², зрительские трибуны которого рассчитаны на 338 мест, также проектом предусмотрены тренажерный комплекс и буфет.

В прогнозном периоде планируется строительство следующих объектов:

- футбольный манеж, проектная вместимость которого:338 зрителей, 72 человека в смену, 92 новых рабочих места;

- «Региональный центр спортивной подготовки в городе Когалыме» площадью – 8 775,2 м² в 2 этажа. Предполагаемая вместимость трибун 434 человека. Назначение объекта: хоккей, фигурное катание, шорт-трек, керлинг, следж-хоккей;

- школа на 1 125 мест (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой).

Основным источником финансирования капитальных вложений в 2019 году являются собственные средства предприятий, их доля составила 90,63% в общем объёме инвестиций. На долю привлеченных средств приходится 9,37%. В дальнейшем удельный вес капитальных вложений за счет привлеченных средств продолжит увеличиваться (за счет увеличения объема прочих капитальных вложений, за исключением 2022 года (в виду отсутствия реализуемых проектов)).

Бюджетные средства в общем объеме привлеченных средств в 2019 году составили 97,81%, основные направления капитальных вложений - развитие инфраструктуры в образовании, культуре, молодёжной политике, физической культуре и спорте, модернизация и реконструкция жилищно – коммунального хозяйства и т.д.

За счёт бюджетных средств, в прогнозном периоде, будет осуществлено строительство магистральных внутриквартальных инженерных сетей застройки жилыми домами поселка Пионерный в городе Когалыме, приобретение жилья, строительство средней общеобразовательной школы и др.

В целях обеспечения информационной открытости о деятельности органов местного самоуправления по созданию благоприятных условий для развития инвестиционной и предпринимательской деятельности, на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Инвестиционная деятельность, формирование благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности» размещена вся необходимая информация, актуализируется содержательное наполнение раздела, а также разработаны и размещены дополнительные материалы (реестр инвестиционных площадок, навигатор мер муниципальной поддержки, часто задаваемые вопросы).

Совместно с отделом архитектуры и градостроительства разработан реестр инвестиционных предложений города Когалыма, содержащий информацию об объектах, строительство которых планируется, в соответствии с генеральным планом города.

Кроме этого сведения об инвестиционном потенциале города Когалыма размещены на Инвестиционной карте Югры, Инвестиционном портале и Интерактивной карте промышленности ХМАО - Югры.

По результатам рейтинга муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по обеспечению условий благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции город Когалым вошел в группу «С» - к которой относятся муниципальные образования с удовлетворительными условиями развития предпринимательской и инвестиционной деятельности, удовлетворительным уровнем развития конкуренции.

В целях улучшения показателей рейтинга и условий ведения бизнеса в городе Когалыме разработан План мероприятий («дорожная карта»), способствующих улучшению инвестиционного климата и развитию конкуренции на приоритетных и социально значимых рынках товаров и услуг в городе Когалыме.

Продолжено формирование актуальной нормативной правовой базы и инфраструктуры для реализации инвестиционных проектов.

На постоянной основе проводится работа по подготовке и размещению на инвестиционной карте Югры информации по земельным участкам, предназначенным для реализации инвестиционных проектов, в муниципальном образовании. На сайте Администрации города Когалыма на постоянной основе актуализируется план создания объектов инвестиционной инфраструктуры, также организован канал прямой связи с инвесторами, предусматривающий оперативную обратную связь.

С целью привлечения инвестиций в экономику города, позиционирования города как инвестиционно-привлекательной территории, а также обсуждения вопросов, связанных с инвестиционной деятельностью и развитием промышленности, было организовано участие в ряде мероприятий.

В отчетном периоде продолжена работа по обеспечению доступа инвесторов к имущественным ресурсам и инженерной инфраструктуре, повышению информационной открытости.

# **8. ДЕНЕЖНЫЕ ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ**

(уровень жизни населения)

Стабильность уровня жизни населения города Когалыма будет обеспечиваться, прежде всего, перспективами развития экономики, ёмкостью рынка труда, уровнем заработной платы и мерами социальной поддержки.

В перспективе сохранится тенденция роста среднемесячной заработной платы как основного источника в структуре доходов населения (около 80%). Вместе с тем рост номинальной начисленной заработной платы будет адекватен реальной финансовой ситуации работодателей.

По оценке, размер номинальной начисленной среднемесячной заработной платы работников организаций (без учета индивидуальных предпринимателей и работающих у них) в 2020 году составит 76 485,8 рублей (101,9% к уровню 2019 года), в среднесрочной перспективе прогнозируется показатель на уровне: 103,4% в 2021 году и 104,2% в 2023 году по базовому варианту.

Система мер социальной поддержки, выплата стипендий, региональных надбавок к пенсиям гарантируют стабильность, доля таких доходов в общем объеме в среднем около 15,0%.

Рост реальных располагаемых доходов населения прогнозируется до 100,8% в 2021 году по базовому варианту. В 2023 году реальные располагаемые доходы населения по оценке составят 101,8% к предыдущему году. Рост доходов населения в среднесрочном периоде будет идти умеренными темпами. По предварительной оценке, за период 2021 - 2023 годы номинальная начисленная среднемесячная заработная плата работников организаций увеличится на 11,8% к уровню 2020 года по базовому варианту.

По оценочным данным средний размер государственной пенсии в 2020 году составит 22 176,3 рублей или 104,3% к уровню 2019 года в реальном выражении. В прогнозном периоде средний размер государственной пенсии повысится с 22 730,7 рублей в 2021 году до 23 951,3 рублей в 2023 году по базовому варианту.

Размер среднемесячной заработной платы работников бюджетных учреждений в 2019 году в сравнении с 2018 годом составил:

По оценке расходы населения в 2020 году составят 31 599,1 млн. рублей, или 98,6% к уровню 2019 года. В последующие годы среднегодовой темп прироста расходов планируется в среднем на уровне 3,5-3,9% по базовому варианту.

Основные направления использования денежных средств – затраты на покупку товаров и оплату услуг.

# **9. ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ**

На развитие сферы занятости в прогнозном периоде будет оказывать влияние развитие экономической ситуации в стране, демографические факторы, потребность работодателей в рабочей силе, а также эффективность реализации мер по регулированию ситуации на рынке труда.

Среднегодовая численность занятых в экономике города в 2020 году по оценке составит 34,722 тыс. человек или 99,3% к уровню 2019 года. В прогнозном периоде планируется увеличение численности занятых в экономике города к 2023 году до 36,475 тыс. человек по базовому варианту и до 36,006 тыс. человек – по консервативному варианту.

Показатель среднемесячной номинальной начисленной заработной платы в 2020 году и в прогнозном периоде, рассчитанный с учетом всех предприятий и организаций города Когалыма, а также индивидуальных предпринимателей составит – 72 173,4 рублей (2019 год – 70 828,2 рублей). В прогнозном периоде среднемесячная заработная плата по городу Когалыму увеличится и к 2023 году составит 80 626,1 рублей по базовому варианту.

Количество безработных, официально зарегистрированных в органах службы занятости, на конец 2020 года по оценке составит 0,300 тыс. человек (по состоянию на 1 января 2020 года численность безработных, имеющих официальный статус безработного составляла 0,072 тыс. человек).

Рост численности безработных граждан официально зарегистрировавшихся в казенном учреждении Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Когалымский центр занятости населения» (далее – Центр занятости населения) в том числе обусловлен увеличением в апреле-августе 2020 года максимального размера пособий по безработице (до 18 195 рублей), а также увеличением пособия по безработице за счёт выплаты в размере 3 000 рублей на каждого ребёнка одному из безработных родителей, в целях поддержки граждан, потерявших работу из-за пандемии новой коронавирусной инфекции.

Уровень зарегистрированной безработицы в 2020 году составит 0,84% от экономически активного населения (2019 год – 0,20%), в среднесрочном периоде данный показатель останется на уровне 0,80% по базовому варианту к 2023 году.

За 2019 год численность граждан, обратившихся за содействием в поиске подходящей работы в Центр занятости населения составила 1 900 человек, что на 1,3% больше по отношению к соответствующему периоду 2018 года. Из числа граждан, которые обратились за содействием в поиске подходящей работы, трудоустроено 1 217 человека (64,05% от числа обратившихся граждан), из них 231 человек трудоустроены на постоянную работу, 986 человек трудоустроены на временную работу.

В рамках реализации мероприятий по содействию занятости населения и стабилизации ситуации на рынке труда, Центром занятости в постоянном режиме ведется работа с работодателями города Когалыма.

Основными мероприятиями, содействующими трудоустройству безработных граждан, являются:

- общественные работы;

- временное трудоустройство граждан, испытывающих трудности в поиске работы;

- трудоустройство несовершеннолетних граждан;

- организация ярмарок вакансий рабочих мест;

- профессиональное обучение;

- профессиональная профориентация;

- содействие трудоустройству незанятых инвалидов, одиноких родителей, воспитывающих детей-инвалидов, многодетных родителей, через создание дополнительных постоянных рабочих мест.

В целях содействия повышения занятости населения, развития продуктивной занятости молодых граждан в городе Когалыме, сдерживания роста безработицы и снижения напряженности на рынке труда, в городе продолжается реализация муниципальной программы «Содействие занятости населения города Когалыма» (утверждена постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2901, далее – муниципальная программа). Для реализации мероприятий муниципальной программы в городе Когалыме на 2019 год запланированы средства в размере 24 503,7 тыс. рублей, из них:

- 6 271,8 тыс. рублей - средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

- 18 231,9 тыс. рублей - средства бюджета города Когалыма.

По итогам 2019 года объем профинансированных денежных средств составил 22 235,4 тыс. рублей или 90,7% от годового плана.

В рамках муниципальной программы организовано трудоустройство несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в течение учебного года и в свободное от учебы время, а также трудоустройство несовершеннолетних безработных граждан в возрасте от 16 до 18 лет.

1. Организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время.

Всего за отчетный период с учреждениями заключено 12 договоров о совместной деятельности, заключено 614 срочных трудовых договоров с несовершеннолетними гражданами для трудоустройства в летние трудовые бригады (в должности подсобный рабочий).

2. Организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в течение учебного года.

Всего с несовершеннолетними гражданами (в должности подсобный рабочий) заключено 110 срочных трудовых договоров.

Кроме того, Центром занятости реализуются средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в рамках государственной программы «Поддержка занятости населения». На 2019 год запланированы средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в сумме 24 503,74 тыс. рублей.

Освоение составило 21 714,49 тыс. рублей или 89% от годового плана.

Для снижения напряжённости на рынке труда и сдерживания роста безработицы активно используются мероприятия по временной занятости населения, развитию предпринимательства и самозанятости, обучению востребованным профессиям. Центром занятости населения проводятся информационно-массовые мероприятия (заседания, совещания, встречи) с работодателями, руководителями кадровых служб предприятий, организаций и учреждений города Когалыма.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_